

Spezialseminar Bewertung und Wirtschaftlichkeitsanalysen von Weingütern

Eine Veranstaltung der HLBS-Sachverständigenpartei Weinbau in Zusammenarbeit mit



Mittwoch, 19.05.2021

14.00 - 14.15 Uhr

Einführung

***Dr. Peter Meinhardt, Geschäftsführer HLBS e.V., Berlin
Jan Hendrik Müller, Referatsleitung Sachverständigenwesen,
Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz***

14.15 - 18.00 Uhr

Bewertung eines Weinguts – Anlass Unternehmenskauf

- Kaufpreisermittlung im Vergleich zu anderen Bewertungsanlässen
- Überblick: methodische Grundlagen der Unternehmensbewertung
- Finanzplanung in einem Weingut
- Spezialfall „ewige Rente“
- Kapitalkosten eines Weinguts
- Wertableitung und besondere wertbestimmende Faktoren
- Ausgewählte Beispiele; Kalkulation von „maximalen“ Kaufpreisen

Referent: Prof. Dr. Andreas Kurth, WP/StB, Hochschule Geisenheim

18.30 – 19.30 Uhr

Abendessen (fakultativ, nicht im Seminarpreis enthalten)

19.30 – 21.30 Uhr

Abendveranstaltung – Fallstricke bei der Bewertung von Wein

***Moderation: Andreas Rück, Seminarleiter Weinsensorik,
Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz***

Fortsetzung siehe Folgeseite

Donnerstag, 20.05.2021

09.00 – 09.30 Uhr **Grußwort und aktuelle weinbaupolitische Fragen**
Referent: Ingo Steitz, Präsident d. Weinbauverbandes Rheinhessen, ö.b.v. SV

09.30 - 12.30 Uhr **Betriebs-, Betriebszweig- und Teilbereichsanalysen, Kostenrechnung im Weinbau**

- Aktuelle Buchführungsergebnisse
- Überblick: Teilkosten- versus Vollkostenrechnung
- Einzelbereichskalkulationen, ausgewählte Beispiele
- „Was kostet die Flasche Wein in der Erzeugung“
- „Der angemessener Unternehmerlohn“

Exkurse

- Kosten einer Neuanlage
- Vorzeitiger Pachtflächenverlust (Pachtaufhebungsentschädigung)

Referent: Dr. Jürgen Oberhofer, Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinpfalz, Institut für Weinbau und Oenologie

13.30 - 16.00 Uhr **Arbeitszeitbedarf in der Weinbauaußen- und –innenwirtschaft, Planungsansätze**

- Bedarfskalkulationen (Planungsdaten, Beispiele, Kalkulationshilfen)
- Erfolgreiche versus weniger erfolgreiche Betriebe
- Managementbedarf
- Verfügbarkeit von Arbeitskräften, besondere Aspekte und Probleme

Referent: Tim Ochßner, Weinbauberater, Landratsamt Karlsruhe - Landwirtschaftsamt

Teilnahmegebühr:	HLBS-Mitglieder der SV-Sparte „Weinbau“ und ö.b.v. SV der Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz	390,00 € *
	HLBS-Mitglieder	420,00 € *
	Nichtmitglieder	450,00 € *

Termin: **19. bis 20. Mai 2021**

Ort: **Hotel Restaurant Klostermühle**
Mühlstrasse 19
67728 Münchweiler
Tel.: 06302-92200
Mail: info@klostermuehle.com

* zzgl. gesetzlich Umsatzsteuer

Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen, Kaffeepausen, Tagungsgetränke und ein Lunchbuffet am 20.05.2021 enthalten!
Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Plan_Weinbau2021_01_24

Spezialseminar „Bewertung und Wirtschaftlichkeitsanalysen von Weingütern “

im

Hotel Restaurant Klostermühle
Mühlstrasse 19, 67728 Münchweiler
Tel.: 06302-92200
Mail: info@klostermuehle.com

Hiermit melde ich mich verbindlich an.

Die Teilnahmegebühr werde ich bis spätestens eine Woche vor Seminarbeginn auf das Konto der HLBS-Informationendienste GmbH bei der VR-Bank Rhein-Sieg eG, IBAN: DE92 3706 9520 5604 6000 16, BIC: GENODED1RST, überweisen. **Bitte nicht vorab überweisen, erst die Rechnung abwarten!**

HLBS-Mitglieder der SV-Sparte „Weinbau“ sowie ö.b.v. SV der LWK Rheinland-Pfalz	390,00 € zzgl. USt	<input type="checkbox"/>
HLBS-Mitglied	420,00 € zzgl. USt	<input type="checkbox"/>
Nichtmitglieder	450,00 € zzgl. USt	<input type="checkbox"/>

Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen, Tagungsgetränke, Kaffeepausen und ein Lunchbuffet am 20.05.2021 enthalten!

Teilnahmebedingungen

Anmeldung_Weinbau_2021_01_24

Anmeldung – Die Anmeldung ist verbindlich. Ihre Anmeldung gilt nach Erteilung einer Anmeldebestätigung als angenommen. Die Teilnahmegebühr schließt die in der jeweiligen Ausschreibung auf www.hlbs.de angegebenen Veranstaltungsunterlagen ein. **Stornierung durch Teilnehmer** – Eine Stornierung bis zu 2 Wochen vor Seminarbeginn ist kostenfrei. Bis 1 Woche vorher berechnen wir 50% des Rechnungsendbetrages. Danach ist die Seminaregebühr voll zu bezahlen. Ersatzteilnehmer können jederzeit benannt werden. Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Maßgebend ist der Zeitpunkt des Eingangs bei HLBS. Die Verantwortung für die Anreise liegt beim Teilnehmer. Bei Terminverschiebungen übernehmen wir keine Haftung für Reisekosten und Zeitaufwand. Der in der Homepage bekanntgegebene Termin und der Veranstaltungsort sind bindend. **Stornierung durch Veranstalter** – Storniert HLBS eine Veranstaltung, wird die Teilnahmegebühr zurückerstattet. Weitere Ansprüche können nicht geltend gemacht werden. Programmänderung, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten. **Arbeitsunterlagen** – Die im Rahmen unserer Veranstaltungen ausgehändigten Arbeitsunterlagen sind urheberrechtlich geschützt und zum persönlichen Gebrauch bestimmt. **Datenschutz** – Für die Geschäftsabwicklung speichern wir Ihre personenbezogenen Daten. Diese werden ausschließlich im Rahmen der geltenden Datenschutzgesetze genutzt und verarbeitet. Eine Weitergabe der Daten an Dritte außerhalb der Seminarabwicklung ist ausgeschlossen. Die ausführlichen Geschäftsbedingungen entnehmen Sie bitte der Internetseite <http://www.hlbs.de/seminare>. Der Vertrag unterliegt dem deutschen Recht. Gerichtsstand und Erfüllungsort für alle Ansprüche ist der Sitz der HLBS-Informationendienste GmbH.

Name des/der Teilnehmer/s:

Bei mehreren Teilnehmern bitte gesonderte Aufstellung mit den Namen der Teilnehmer beifügen. Buchung ohne Teilnehmernamen nicht möglich.

(Bitte gut leserlich ausfüllen!)

Rechnungsanschrift

Ich bin / unser Büro ist HLBS-Mitglied

.....
Teilnehmer Name, Vorname, Titel

.....
Berufsbezeichnung(en)

.....
E-Mail

.....
Telefon / Fax

.....
Unterschrift