

# Inhalt

Vorwort .....	7
1. Auftrag, Sachverhalt, Aufgabenstellung und Unterlagen ..	10
1.1 Auftrag .....	10
1.2 Verwendete Unterlagen, Orts- und Behördentermine .....	12
1.3 Bewertungsstichtag .....	15
2. Beschreibung des Bewertungsobjektes .....	16
3. Methodik zur Ermittlung des gemeinen Wertes .....	18
4. Ermittlung der noch vorhandenen gemeinen Werte .....	27
4.1 Gebäude 1 → Wohnburg .....	36
4.2 Gebäude 2 – 7 → Wirtschaftsgebäude .....	39
4.3 Gebäude 8 → Kuhstall – Boxenlaufstall .....	40
5. Zusammenfassung .....	43
6. Anlagenverzeichnis .....	46
7. Literaturverzeichnis .....	47