

Inhaltsverzeichnis

1 Sachverhalt	1
2 Auftrag	3
2.1 Bewertungstichtag	3
2.2 Unterlagen	4
2.3 Eigene Ermittlungen	4
2.3.1 Zuchtbuch- und Zuchtleistungsnachweise.....	5
2.3.2 Kalkulatorischer Gesundheitszustand	6
2.3.3 Einordnung und Analyse der im Jahr 2013 erreichten Turniererfolge.....	8
2.3.4 Beschreibung der qualitativen Wertkriterien im äußeren und inneren	13
2.3.5 Erkenntnisse.....	20
2.4 Literatur	21
3 Grundlegende Ausführungen zur Wert- und Preisbildung auf dem Reitferdemarkt	22
4 Taxation	27
4.1 Methodische Vorgehensweise und Auswahl der Wertansätze	31
4.2 Vergleichswertverfahren	32
4.2.1 Qualitätsbestimmungen mit Hilfe der Nutzwertanalyse	33
4.2.2 Einordnung in das Marktpreisgefüge	35
4.2.3 Gegenüberstellung adäquater Vergleichspferde	36
4.2.4 Ergebnis	39
4.2.5 Abgleich mit Angebotspreisen (Plausibilitätsüberprüfung).....	40
5 Zusammenfassung und Anlage	43
6 Die ersten Einwendungen der Beklagten	45
6.1 Das als „Gegenbeweis“ vorgelegte Parteigutachten.....	48
6.2 Die Ausführungen des Parteigutachtens im Einzelnen.....	48
6.2.1 Beurteilung der wertbildenden Faktoren.....	48
6.2.2 Preisvergleiche und Ermittlung des Marktwertes.....	51

7	Stellungnahme zu den Einwendungen der Beklagten und zum Parteigutachten	53
7.1	Vorbemerkung	53
7.2	Zu den Ausführungen der Beklagten im Einzelnen	55
7.2.1	Zum Gesundheitszustand.....	55
7.2.2	Zur Behauptung: Der Sachverständige hat zahlreiche Kriterien verkannt und auch die herangezogenen Vergleichspreise nicht korrekt ausgewählt. Die betreffenden Tiere, welche von ihm zur Wertbestimmung herangezogen wurden, sind nicht vergleichbar.	56
7.2.3	Zur Behauptung: Die vom Sachverständigen zur Wertfeststellung vorgenommene Einstufung sei wahllos, viele der gewählten Parameter wären über einen einzigen Ortstermin gar nicht abschließend festzulegen und in der pauschalen Darlegung auch nicht überprüfbar	59
7.2.4	Zur Behauptung: Die Bewertung der Abstammung sei ebenso falsch.....	60
7.2.5	Zur Behauptung: Es wurde das Können der jugendlichen Amateurreiterin nicht berücksichtigt	60
7.3	Zu den Ausführungen des Parteigutachters im Einzelnen	61
7.3.1	Zu den Grundlagen.....	61
7.3.2	Zur Formulierung des Auftrages und der Wertvorstellungen	61
7.3.3	Zur Beschreibung des äußeren Erscheinungsbildes (Exterieur)	61
7.3.4	Zur Beschreibung des inneren Erscheinungsbildes (Interieur)	62
7.3.5	Zur Beschreibung der Gangarten	63
7.3.6	Zur Beschreibung der erbrachten Leistungen	63
7.3.7	Zu den Preisvergleichen und zur Wertbestimmung	63
8	Die zweiten Einwendungen der Beklagten	65
9	Urteil Oberlandesgericht Frankfurt	69
10	Erkenntnisse und Konsequenzen (RA Gerd Wolfgang Sickinger)	78