

Mai 2019

Ausgabe 1/2019

# Mitgliederinformationen

## Intern



**HLBSS**



**HLBSS**

Hauptverband der landwirtschaftlichen Buchstellen und Sachverständigen e.V.

## HLBS e.V.

Engeldamm 70 • 10179 Berlin  
Telefon: (030) 2008 967 10  
Fax: (030) 2008 967 29  
Email: verband@hlbs.de

## HLBS Verlag GmbH

Engeldamm 70 • 10179 Berlin  
Telefon: (030) 2008 967 50  
Fax: (030) 2008 967 59  
Email: verlag@hlbs.de

## HLBS-Informationendienste GmbH

Engeldamm 70 • 10179 Berlin  
Telefon: (030) 2008 967 70  
Fax: (030) 2008 967 79  
Email: info@hlbs.de

## HLBS-Stiftung

Engeldamm 70 • 10179 Berlin  
Telefon: (030) 2008 967 70  
Fax: (030) 2008 967 79  
Email: info@hlbs.de

## Unsere neuen Mitglieder seit 1. Dezember 2018

### Landesverband Bayern

#### Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen:

Markus Böhm • *Ecovis BLB StB GmbH* • Bayreuth  
Sebastian Gruber • *bbv-Beratungsdienst* • München  
Karin Merl • *ECOVIS BLB Steuerberatung mbH* • Regensburg  
Elisabeth Wiederroth • *Untermerzbach*

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Peter Därr • *Därr Rechtsanwälte* • München • *Fachbereich Unternehmensberater und Juristen*

### Landesverband Hessen

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Joachim Netz • *Bad Emstal* • *Fachbereich Juristen*

### Landesverband Niedersachsen / Bremen

#### Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen:

Maria Book • *Vereinigung des Emsländischen Landvolkes e.V.* • Aschendorf  
BW Steuerberatungsgesellschaft mbH & Co. KG • Dörpen  
Heiner Dammann • *Kreislandvolkverband Vechta e.V.* • Vechta  
Engels & Engels Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB • *Geldern*  
Christine Lobmeyr • *Dr. Grümann & Partner Steuerberater Rechtsanwalt* • Lüneburg  
Andreas van Rahden • *Töben + Partner mbB Steuerberatungsgesellschaft* • Leer

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Alexander Barkmin • *Dransfeld* • *Fachbereich Sachverständige*  
Günter Berends • *Sachverständigenbüro Günter Berends* • Osterwald • *Fachbereich Sachverständige*  
Yvonne Günther • *Hippo-Consult GmbH* • Uetze • *Fachbereich Sachverständige und Juristen*  
Ulla Schulze • *Hippo-Consult GmbH* • Uetze • *Fachbereich Sachverständige*

### Landesverband Nord-Ost

#### Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen:

Benke Steuerberatungsgesellschaft mbH & Co. KG • *Treuenbrietzen*  
Johanna Borchardt • *Landwirtschaftlicher Buchführungsverband* • Kröpelin

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Brit Risch • *Klein Warin* • *Fachbereich Sachverständige*

### Landesverband Nordrhein-Westfalen

#### Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen:

Silvia Becker-Esser • *Kreuzau*  
Anna Lisa Kienen • *Annegret Kienen & Anna Lisa Kienen Steuerberater* • Duisburg  
Annegret Kienen • *Annegret Kienen & Anna Lisa Kienen Steuerberater* • Duisburg  
Annegret Kienen & Anna Lisa Kienen Steuerberater • *Duisburg*  
Dr. Martina Köster • *Oer-Erkenschwick*  
Dr. Hendrik Krapp • *Abels Decker Kuhfuß & Partner mbB* • Dormagen  
Dennis Schneider • *Landwirtschaftliche Buchführungsgenossenschaft Lippe eG* • Lage

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Katja Widmann • *Köln* • *Fachbereich Mediatoren*

### Landesverband Sachsen und Thüringen

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Andreas Neef • *IBN Ingenieurbüro für Forst- und Umweltplanungen* • Zwickau • *Fachbereich Sachverständige*

### Landesverband Schleswig-Holstein und Hamburg

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

AgrarPlan GmbH • *Rendsburg* • *Fachbereich Sachverständige und Unternehmensberater*  
Thorsten Petrowitz • *Alt Duvenstedt* • *Fachbereich Sachverständige*  
Volker Repenning • *Flintbek* • *Fachbereich Sachverständige*

### Landesverband Süd-West

#### Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen:

Elizaveta Mynova • *Stadt und Land Steuerberatungsges. mbH & Co. KG* • Überlingen

#### Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

Peter Falkenstein • *Stuttgart* • *Fachbereich Sachverständige*  
Klaus Heiter • *Sachverständigenbüro ImWert GmbH* • Neustadt • *Fachbereich Sachverständige*  
Marc Rosengarten • *Trier* • *Fachbereich Sachverständige*

## Wir gedenken unseren verstorbenen Mitgliedern

Dieter Holl • † 17. Oktober 2018 • *Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen* • *Landesverband Niedersachsen / Bremen*  
Prof. Dr. Dr. h.c. mult. Erwin Reisch • † 28. November 2018 • *Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren* • *Fachbereich Sachverständige* • *Landesverband Süd-West*  
Ulrich Keymer • † 31. Dezember 2018 • *Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren* • *Fachbereich Unternehmensberater* • *Landesverband Bayern*  
Hans Joachim Freiherr Speth von Schülzburg • † 2018 • *Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren* • *Fachbereich Sachverständige*  
• *Landesverband Nordrhein-Westfalen*

## Veranstaltungen seit 1. Dezember 2018 – Rückschau

### Ausschusssitzungen

*Koordinierungsausschuss Sachverständigenwesen*  
13. Dezember 2018 • Berlin

*Fachausschuss Landwirtschaft und Immobilienbewertung*  
13. Dezember 2018 • Berlin

*Fachausschuss Steuerberatung*  
7. März 2019 • Berlin

*Fachausschuss Pferdesachverständige*  
29. März 2019 • Berlin

*Vorstand*  
2. April 2019 • Berlin

*Hauptausschuss*  
3. April 2019 • Berlin

### Aktivitäten der Landesverbände

*Landesverband Bayern*  
Sachverständigentagung • 27. Februar 2019 • München

*Landesverband Hessen*  
Landwirtschaftliche Woche Nordhessen • 15. Januar 2019 • Baunatal

*Landesverband Niedersachsen / Bremen*  
*Seminar Einkommensteuer und Gewinnermittlung in der Landwirtschaft 2018, Veranstaltung in Zusammenarbeit mit dem Steuerberaterverband Niedersachsen Sachsen-Anhalt e.V.*  
– Referent: Hans-Wilhelm Giere, StOAR, Nds. Finanzministerium  
4. Dezember 2018 • Stade  
6. Dezember 2018 • Magdeburg  
Steuerausschusssitzung • 17. Januar 2019 • Berlin

Vortragstagung und Mitgliederversammlung • 21. März 2019 • Walsrode

*Bezirksgruppen Landwirtschaftliche Buchstellen:*  
Es fanden regelmäßige Sitzungen der Bezirksgruppen Braunschweig, Hannover-Süd und Hannover-Nord sowie des Unterverbands Weser-Ems statt.

## Landesverband Nord-Ost

Landesverbandstagung und Mitgliederversammlung • 4. April 2019 • Potsdam

## Landesverband Nordrhein-Westfalen

Landesverbandstagung mit Mitgliederversammlung und Vortragsveranstaltung  
• 21. Februar 2019 • Sprockhövel

### Bezirksgruppen Landwirtschaftliche Buchstellen:

Es fanden regelmäßige Sitzungen der Bezirksgruppe Westfalen-Lippe in Ascheberg-Davensberg und der Bezirksgruppe Rheinland in Korschenbroich-Liedberg statt.

## Veranstaltungen ab 1. Mai 2019 – Vorschau

Stand: April 2019

### Bundestagungen

#### Hauptverbandstagung

27. bis 29. Mai 2019 • Timmendorfer Strand

#### 70. HLBS Steuerfachtagung

24. bis 25. Oktober 2019 • Berlin

#### 65. HLBS Sachverständigen- und Berater-Fachtagung

6. bis 7. November 2019 • Braunschweig

### Ausschusssitzungen

#### Koordinierungsausschuss Sachverständigenwesen

4. Juni 2019 • Berlin

#### Fachausschuss Landwirtschaft und Immobilienbewertung

4. Juni 2019 • Berlin

#### Fachausschuss Unternehmens- und Rechtsberatung

5. Juni 2019 • Berlin

5. November 2019 • Braunschweig

#### Fachausschuss Steuerberatung

28. Juni 2019 • Frankfurt a. M.

28. November 2019 • Berlin

#### Fachausschuss Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung

10. Juli 2019 • Würzburg

13. November 2019 • Berlin

#### EFAC Steuerausschuss

11. bis 13. September 2019 • Kolding, Dänemark

### Seminare

#### 8. HLBS-Leitungsbausymposium

6. bis 7. Mai 2019 • Kassel

#### HLBS-Umsatzsteuer 2019

4. Juni bis 3. Juli 2019 • bundesweit an insgesamt 17 Standorten

#### Workshop: Anwendung statistischer Methoden in der Immobilienbewertung

20. Juni 2019 • Göttingen

#### Spezifika und ausgewählte Beispiele der Wertermittlung unbebauter Grundstücke LuF

21. Juni 2019 • Göttingen

#### Einführung in die Sachverständigentätigkeit

– Vermittlung grundlegender Kenntnisse und Fertigkeiten für Einsteiger in die Sachverständigentätigkeit unabhängig vom jeweiligen Fachgebiet (SV 1)

24. bis 25. Juni und 18. bis 19. November 2019 • Grünberg

#### Einführung in die Sachverständigentätigkeit

– Aufbau und Inhalt eines Gutachtens – Workshop (SV WS-L)

26. Juni und 20. November 2019 • Grünberg

#### Einführung in die Tätigkeit des Sachverständigen im Bereich Gartenbau/GaLaBau

– Workshop Beweissicherung und Gutachtenerstellung im Gartenbau (SV WS-G)

– Workshop Garten- und Landschaftsbau (SV WS-GaLaBau)

26. Juni 2019 • Grünberg

#### Einführung in die Sachverständigentätigkeit

– Grundlagen der Verkehrswertermittlung von Grundstücken, Grundlagen der Gebäude-, Inventar- und Gesamtbetriebsbewertung (SV2-L)

27. bis 28. Juni und 21. bis 22. November 2019 • Grünberg

#### Vom Zeitmanagement zur Zeitintelligenz

29. August bis 29. Oktober 2019 • bundesweit an insgesamt 4 Standorten

#### HLBS-Mitarbeiterschulung 2019

3. bis 26. September 2019 • bundesweit an insgesamt 17 Standorten

## Landesverband Sachsen und Thüringen

Gemeinsame Weiterbildungsveranstaltung mit dem Sächsischen Staatsministerium für Umwelt und Landwirtschaft • 14. Februar 2019 • Nossen

## Landesverband Süd-West

Landesverbandstagung • 19. Februar 2019 • Heidelberg

Einzelheiten zu den Aktivitäten der Landesverbände finden Sie unter:

[www.hlbs.de/landesverbaende](http://www.hlbs.de/landesverbaende)

#### Kompaktseminar „Landwirtschaftliche Buchstelle“

5. bis 7. September 2019 • Göttingen

#### EQUITAG – Spezialseminar für Zucht, Haltung und Bewertung von Pferden

26. bis 27. September 2019 • Warendorf

#### Göttinger Seminar – Steuerrechtliche und betriebswirtschaftliche Aspekte in der Betreuung landwirtschaftlicher Mandate

11. bis 15. November 2019 • Bovenden

#### Mit dem perfekten Auftritt zu mehr beruflichem Erfolg

12. November 2019 • Anklam

#### Praxisseminar zur Bewertung landwirtschaftlicher Wohn- und Wirtschaftsgebäude

14. bis 15. November 2019 • Göttingen

#### Einführung in die Beleihungswertermittlung landwirtschaftlicher Immobilien

28. November 2019 • Anklam

#### Gutachtencheck „Entschädigungsermittlung“

29. bis 30. November 2019 • Göttingen

#### Einführung in die Tätigkeit des Pferdesachverständigen – Besonderheiten der Taxation von Pferden (SV 2-P)

18. März 2020 • Grünberg

#### Einführung in die Tätigkeit des Pferdesachverständigen – Workshop zum Aufbau und Inhalt eines Gutachtens (SV WS-P)

19. März 2020 • Grünberg

### Ausgewählte Online-Seminare ([onlinecampus.hlbs.de](http://onlinecampus.hlbs.de)):

Alle Seminare inkl. Seminarunterlagen sind für 51,- €\* buchbar.  
(\*HLBS-Mitgliederpreise / zzgl. USt.)

#### Neuregelung des § 13a EStG

#### Betriebsvermögenseigenschaft von Grund und Boden

#### Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe für Zwecke der ErbSt

#### Abgrenzung LuF/Gewerbe beim Hofladen und bei Dienstleistungen (ESt)

#### Ertrag- und umsatzsteuerliche Behandlung von Schadenersatzleistungen

#### Tierhaltungskooperation gem. § 51a Bewertungsgesetz

Einzelheiten zu diesen sowie weiteren Seminaren finden Sie unter:

[www.hlbs.de/seminare-termine](http://www.hlbs.de/seminare-termine)

### Aktivitäten der Landesverbände

#### Landesverband Hessen

Arbeitstagung • 6. Mai 2019 • Alsfeld

Gemeinsame Arbeitstagung für Sachverständige mit dem Regierungspräsidium Kassel  
• 24. September 2019 • Alsfeld

Einzelheiten zu den Aktivitäten der Landesverbände finden Sie unter:

[www.hlbs.de/landesverbaende](http://www.hlbs.de/landesverbaende)

### Veranstaltungen mit Dritten

#### 48. Kolloquium über Steuerfragen im Gartenbau

Gemeinschaftsveranstaltung des Zentralverband Gartenbau e.V. (ZVG) mit dem HLBS e.V.  
10. September 2019 • Bonn-Bad Godesberg

## Wichtiges aus der Verbandsarbeit

HLBS Hauptverbandstagung vom 27. bis 29. Mai 2019 in Timmendorfer Strand

Vom 27. bis 29. Mai 2019 lädt der HLBS zu seiner Hauptverbandstagung nach Timmendorfer Strand ein.

Am Montag, den 27. Mai werden in der **Vortragstagung** fachgruppenübergreifende Themeninhalte am Vormittag sowie in einem Parallel-Angebot fachgruppenspezifische Themen am Nachmittag behandelt.

Am Dienstag, den 28. Mai werden verschiedene Spezialthemen auf der ganztägig durchgeführten **Steuerlichen Diskussionstagung** sowie auf der parallel hierzu durchgeführten **Fachtagung Sachverständigenwesen, Unternehmens- und Rechtsberatung** erörtert. Ein gemeinsamer Plenumsvortrag rundet das Fachprogramm ab.

Am Mittwoch, den 29. Mai 2019 wird eine Fachexkursion zum landwirtschaftlichen Betrieb *Hof Mougin* sowie zum Neustädter Fischereihafen angeboten.



### Folgende Themen sind Bestandteil des Programms:

#### Vortragstagung:

- Beratung bei der Betriebsnachfolge in komplexen Familienunternehmen – eine Herausforderung für den Berater!
- Analyse verschiedener Handlungsalternativen einer Unternehmensnachfolge

#### Fortsetzung Vortragstagung:

- Abfindungen durch Betriebsvermögen für vom Hof weichende Geschwister oder ausscheidende Gesellschafter
- Fallstricke, Warnhinweise und aktuelle Entwicklungen in der Grunderwerbsteuer

#### Paralleles Fachprogramm:

- Grenzen der Pflichtteilprivilegierung im landwirtschaftlichen Sondererbrecht
- Gesellschaftsrechtliche Besonderheiten der Unternehmensnachfolge in der Landwirtschaft, u. a. Nachfolge in Unternehmensanteilen
- Unternehmensnachfolge – Gestaltungserfordernisse bei nicht-ehelicher Lebensgemeinschaft in der Landwirtschaft

#### Steuerliche Diskussionstagung:

- Realteilung von selbst bewirtschafteten und verpachteten Betrieben in Mitunternehmerschaften nach aktueller Rechtslage
- Brennpunkte bei der Rechtsnachfolge über betriebliche Einheiten; aktuelle Grundsätze für Buchwertübertragungen
- Ertragsteuerliche Folgen bei Spaltung von landwirtschaftlichen Kapitalgesellschaften
- Quo vadis Grundsteuer? – Ausblick auf die Land- und Forstwirtschaft
- Umsatzsteuerliche Behandlung von »Vorschaltmodellen« in der Rechtsanwendung
- Geschäftsveräußerung im Ganzen bei Auflösung von Personengesellschaften
- Erbschaftsteuerrechtliche Praxisprobleme bei der Übertragung von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben

### Fachtagung Sachverständigenwesen, Unternehmens- und Rechtsberatung:

- Unternehmensnachfolge – Streitvermeidung durch Konsensmanagement: Chancen und Grenzen einer Mediation
- Ertragswert versus Ertragswert – Methodenkompetenz bei Taxationsaufgaben im Rahmen der Unternehmensnachfolge
- Aspekte der Bewertung von Gesellschaftsanteilen in der Landwirtschaft
- Finanzierungsaspekte im Rahmen der Unternehmensnachfolge und bei Gesellschafterwechsel
- Gesetzesentwurf zur Beschleunigung des Energieleitungsausbaus – Kritische Würdigung der vorgesehenen Entschädigungsregelungen

### Gemeinsamer Plenumsvortrag:

- Entscheiden in Stresssituationen

Anmeldemöglichkeiten und weitere Informationen finden Sie unter [www.hlbs.de](http://www.hlbs.de) > **Seminare & Termine** > **Bundestagungen**.

## Impressum

Herausgeber  
Redaktion und Layout  
Redaktionsschluss  
Bildnachweis

HLBS e.V. • Engeldamm 70 • 10179 Berlin • Telefon: 030 / 2008967-10 • Fax: 030 / 2008967-29 • [verband@hlbs.de](mailto:verband@hlbs.de) • [www.hlbs.de](http://www.hlbs.de)  
Melanie Sokolski  
29. April 2019  
Titel: JS Deutschland • HLBS Hauptverbandstagung; Adobe Stock: pure-life-pictures

Änderungen und Irrtum vorbehalten.