

## Gutachtencheck Immobilienbewertung

### – Seminar zur Wertermittlung von Spezialimmobilien der Landwirtschaft und im ländlichen Raum –

In dem Seminar werden in 3 Abschnitten erstellte Gutachten zum Leitthema „Wertermittlung von Spezialimmobilien“ durch die jeweiligen Sachverständigen vorgestellt und die Vorgehensweise erläutert. Die Teilnehmer sind aufgefordert, sich aus der Sicht des Gutachtenverwerfers mit eigenen Fragen und Diskussionsbeiträgen aktiv einzubringen. Vorgehensweisen aus eigenen vergleichbaren Fällen sollen ebenso geschildert werden. Die Diskussion erfolgt strukturiert anhand der vorgelegten Gutachten, aber ergebnisoffen.

**Seminarleitung: Dr. Kornelius Gütter, ö.b.v. SV,  
Vorsitzender des HLBS-Ausschusses „Landwirtschaft und Immobilienbewertung“**

#### Freitag, 25.01.2019

- 14.00 - 14.15 Uhr**            **Einführung**
- 14.15 - 18.00 Uhr**        **Verkehrswertermittlung eines Schlosses/Herrenhauses mit Nebengebäuden, Golfplatz-, sowie landwirtschaftlichen Flächen bei Erbabfindung**  
Referenten: Dipl.-Ing. agr. Matthias Biederbeck, ö.b.v. SV;  
Dr. Roland Fischer, ö.b.v. SV, Bruckberg

#### Samstag, 26.01.2019

- 08.30 - 12.30 Uhr**        **Markt- und Beleihungswert einer größeren Sauenhaltungsanlage und einer Biogasanlage**  
Referent: Dipl.-Ing. (FH) Frank Rixen, ö.b.v. SV, Groß Lüsewitz
- 13.30 - 17.30 Uhr**        **Zwangsversteigerung eines Reiterhofes; Verkehrswertermittlung: Reithalle, Gaststätte, Wohn- und Ferienhäuser, Nebengebäude**  
Referenten: Dr. Jörg Spinda, ö. b. v. SV; Dr. Ulrich Wrangmore, ö. b. v. SV  
Goethestadt Bad Lauchstädt

**Teilnahmegebühr:**        **490,00 €\* zzgl. USt**  
\*HLBS-Mitglieder erhalten 15 % Mitgliederrabatt.  
Alle Themenblöcke können auch einzeln zu 200,00 € zzgl. USt. gebucht werden.

**Termin:**                      **25. bis 26. Januar 2019**

**Ort:**                             **Eden Hotel Göttingen  
Reinhäuser Landstraße 22A, 37083 Göttingen  
Tel.: 0551-5072 0  
Mail: [info@eden-hotel.de](mailto:info@eden-hotel.de)**

Die Teilnehmer erhalten 3 Wochen vor Seminarbeginn die Gutachten für die eigene Vorbereitung per Mail.

Im Seminarpreis sind mehrere Gutachten, Kaffeepausen, Tagungsgetränke und ein Lunchbuffet am 26.01.2019 enthalten!  
Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Plan\_SV-Spezial\_2019\_Gutachtencheck\_2018\_07\_25.docx

**Spezialseminar**  
**„Gutachtencheck Immobilienbewertung“**

im

**Hotel Eden Göttingen**  
**Reinhäuser Landstraße 22A, 37083 Göttingen**  
**Tel.: 0551-5072 0, Fax: 0551-5072 111**  
**info@eden-hotel.de**

**Hiermit melde ich mich verbindlich an. Ich habe zur Kenntnis genommen, dass nach Erhalt der Gutachten eine kostenfreie Stornierung nicht mehr möglich ist.**

Die Teilnahmegebühr werde ich bis spätestens eine Woche vor Seminarbeginn auf das Konto der HLBS-Informationdienste GmbH bei der VR-Bank Rhein-Sieg eG, IBAN: DE92 3706 9520 5604 6000 16, BIC: GENODED1RST, überweisen.

**Bitte nicht vorab überweisen, erst die Rechnung abwarten!**

|                               |                             |                          |
|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>25.-26. Januar 2019</b>    | <b>490,00 € * zzgl. USt</b> | <input type="checkbox"/> |
| <b>25. Januar 2019</b>        | <b>200,00 € * zzgl. USt</b> | <input type="checkbox"/> |
| <b>26. Januar 2019 Teil 1</b> | <b>200,00 € * zzgl. USt</b> | <input type="checkbox"/> |
| <b>26. Januar 2019 Teil 2</b> | <b>200,00 € * zzgl. USt</b> | <input type="checkbox"/> |

\*HLBS-Mitglieder erhalten 15 % Mitgliederrabatt.

*Im Seminarpreis sind 3 Gutachten, Tagungsgetränke Kaffeepausen und ein Lunchbuffet am 26.01.2019 enthalten!*

Anmeldung\_SV-Spezial\_Gutachtencheck\_2018\_10\_09

**Teilnahmebedingungen**

Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erfolgt eine Anmeldebestätigung. Ihre Anmeldung gilt als angenommen, wenn wir nicht innerhalb von 14 Tagen die Ablehnung erklärt haben. **Bis 3 Wochen vor Seminarbeginn können Sie Ihre Anmeldung kostenfrei stornieren.** Die Stornoerklärung bedarf der Textform. Maßgeblich ist der Eingang des Briefes, Faxes oder der E-Mail bei der HLBS Informationsdienste GmbH. Bei späterem Rücktritt, Nichtantritt der Veranstaltung oder nur zeitweisem Erscheinen wird die gesamte Teilnahmegebühr erhoben. Dem Teilnehmer bleibt in allen Fällen der Nachweis vorbehalten, dass der HLBS-Informationdienste GmbH kein oder ein geringer Schaden entstanden ist. Zahlende Ersatzteilnehmer können jederzeit gestellt werden. Die Teilnahmegebühr zzgl. USt ist fällig nach Erhalt der Rechnung, spätestens jedoch 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn. Storniert die HLBS-Informationdienste GmbH eine Veranstaltung, wird die Teilnahmegebühr zurückerstattet. Weitere Ansprüche können nicht geltend gemacht werden. Programmänderung, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten. Für die Geschäftsabwicklung speichern wir Ihre personenbezogenen Daten. Diese werden ausschließlich im Rahmen der geltenden Datenschutzgesetze genutzt und verarbeitet. Eine Weitergabe der Daten an Dritte außerhalb der Seminarabwicklung ist ausgeschlossen. Die im Rahmen unserer Veranstaltungen ausgehändigten Arbeitsunterlagen sind urheberrechtlich geschützt und zum persönlichen Gebrauch bestimmt. Die ausführlichen Geschäftsbedingungen entnehmen Sie bitte der Internetseite <https://www.hlbs.de/seminare>. Der Vertrag unterliegt dem deutschen Recht. Gerichtsstand und Erfüllungsort für alle Ansprüche ist der Sitz der HLBS-Informationdienste GmbH.

**Name des/der Teilnehmer/s:**

Bei mehreren Teilnehmern bitte gesonderte Aufstellung mit den Namen der Teilnehmer beifügen. Buchung ohne Teilnehmernamen nicht möglich.

(Bitte gut leserlich ausfüllen!)

**Rechnungsanschrift**

Ich bin / unser Büro ist HLBS-Mitglied

.....  
Teilnehmer  
.....  
Name, Vorname, Titel  
.....  
Berufsbezeichnung(en)  
.....  
E-Mail  
.....  
Telefon / Fax

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
Unterschrift