

Geschäftsbericht 2023

HLBS



HLBS

HLBS e.V.

Engeldamm 70 • 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-10
verband@hlbs.de
Amtsgericht Charlottenburg, VR 33326 B 2

HLBS GmbH – Bereich Seminare

Engeldamm 70 • 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-70
info@hlbs.de
Amtsgericht Charlottenburg, HR 154072 B

HLBS GmbH – Bereich Publishing

Engeldamm 70 • 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-50
verlag@hlbs.de
Amtsgericht Charlottenburg, HR 154072 B

HLBS-Stiftung

Engeldamm 70 • 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-70
info@hlbs.de

Inhalt

Vorwort.....	1
Der HLBS im Porträt.....	2
Hauptverbandstagung und Mitgliederversammlung.....	3
Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen.....	4-6
■ 74. HLBS Steuerfachtagung in Berlin	
■ Sitzungen des Fachausschusses Steuerberatung	
■ Arbeitsschwerpunkte und Stellungnahmen	
■ Austausch und Zusammenarbeit mit Ministerien, Berufskammern und Verbänden	
■ EFAC (European Federation of Agricultural Consultancy)	
■ Sitzungen des Fachausschusses Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung	
■ Arbeitsschwerpunkte der Ausschussarbeit	
Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren.....	7-9
■ 69. HLBS Sachverständigen- und Berater-Fachtagung in Baunatal	
■ Organisation der Fachgruppe	
■ Seminarkonzept „Gutachtencheck“	
■ 28. HLBS-Beratergespräch	
■ Fachwissen für Sachverständige	
■ Expertenaustausch zum Energieleitungsausbau auf LuF-Flächen	
■ Beratungsempfehlungen und Gestaltungsoptionen bei Freiflächen-Photovoltaikanlagen	
■ Einführung in die Sachverständigentätigkeit	
■ Einsatz von Geoinformationssoftware	
■ Einbindung künstlicher Intelligenz in die Geschäftsfelder Wirtschaftsberatung und Wirtschafts-Mediation	
Fachausschüsse und Arbeitskreise.....	10
■ Fachausschuss Steuerberatung	
■ Fachausschuss Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung	
■ Fachausschuss Landwirtschaft und Immobilienbewertung	
■ Fachausschuss Unternehmens- und Rechtsberatung	
■ Fachausschuss Pferdesachverständige	
■ Fachausschuss Agrarmediation	
Vorstand und Hauptausschuss.....	11
Landesverbände.....	12
Mitglieder der Fachausschüsse und Beauftragte für Sachverständigen-Sparten.....	13
Partner des HLBS.....	13
Mitgliederentwicklung im Jahr 2023.....	14
HLBS GmbH – Publishing / Agricola-Verlag GmbH.....	15-16
HLBS GmbH – Seminare.....	17
Geschäftsstelle.....	18
Zum Gedenken.....	19

Vorwort

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem vorliegenden Geschäftsbericht 2023 zeigen wir Ihnen das vielfältige Engagement des HLBS auf und blicken mit Ihnen gemeinsam auf ein ereignisreiches Geschäftsjahr zurück.

Das Jahr 2023 war von verschärften geopolitischen Konflikten, unbewältigten Krisen und weiteren Klimafolgen geprägt. Die dadurch notwendige Transformation und Weiterentwicklung der Gesellschaft kann jedoch nicht auf Kosten einzelner Berufsgruppen gehen. Aufgabe der Politik ist es, die notwendigen Rahmenbedingungen möglichst krisenfest und verlässlich zu gestalten, damit auch Land- und Forstwirte in Zukunft erfolgreich wirtschaften und wir die Betriebe verlässlich beraten oder sachverständig unterstützen können. Dafür sind trotz des Zeitdrucks bei Gesetzgebungsverfahren stets angemessene Stellungnahmefristen für die Verbändehöraktionen vorzusehen. Dies werden wir im Interesse aller Mitglieder, Mandanten und Kunden weiter einfordern.



Stefan Heins,
Präsident des HLBS



Allgemein kann festgehalten werden, dass sich „unser“ Verband weiter positiv entwickelt, auch wenn sich dessen Umfeld kontinuierlich verändert. Bei der Mitgliederversammlung am 15.05.2023 wurde ich für fünf Jahre zum neuen Präsidenten des HLBS e.V. gewählt. Ich freue mich, im Rahmen der HLBS-Zukunftsstrategie den anstehenden Modernisierungs- und Digitalisierungsprozess aktiv mitgestalten zu können. Dabei gilt es, was für uns grundlegend und bewahrenswert ist, weiterhin zu pflegen. Dazu müssen Verbandsmanagement, Veranstaltungen und Fachwissen zukunftsfähig gemacht, Nachwuchs gewonnen und fachliche Positionen im Bereich der Land- und Forstwirtschaft weiter von uns aktiv gesetzt werden.

Mit dem renommierten Vortrag von Prof. Dr. Isermeyer „Photovoltaik auf Agrarflächen“ im Rahmen der Hauptverbandstagung 2023 in Magdeburg ist uns dies gelungen. Auch die Sachverständigen- und Berater-Fachtagung in Baunatal wurde wieder erfolgreich durchgeführt. Bei der Steuerfachtagung in Berlin fanden sowohl die fachlichen Themen als auch das neue steuerliche Online-Angebot „HLBS-Beck-Modul“ vor rund 300 Teilnehmern großes Interesse.

Die im Geschäftsjahr 2023 vorgenommene Verschmelzung unserer HLBS-Tochterunternehmen als Teil der HLBS-Zukunftsstrategie konnte reibungslos umgesetzt werden. Die Produkte der Seminare, Seminarskripte, Bücher, Kommentare und deren Fortsetzungslieferungen bzw. die digitalen Anwendungen und auch die Zeitschriften werden nun unter einem Dach angeboten – auch in Ergänzung mit anderen Kooperationspartnern. Wir freuen uns, damit einen ersten Schritt auf dem Weg zu den aktuellen Anforderungen in der digitalen Welt gemacht zu haben.

Die vielfältigen Fortbildungsangebote der HLBS GmbH wurden auch im Jahr 2023 sowohl als Präsenz- als auch als Onlineveranstaltungen wieder rege genutzt. Mit der Neuauflage des FELSMANN und anderer Produkte haben die HLBS GmbH und der Agricola Verlag wichtige Beiträge geleistet, um branchenspezifisches Wissen der Mitglieder und Kunden aktuell zu halten. Auch die HLBS-Stiftung arbeitete weiter an neuen Konzepten zur Nachwuchsförderung.

Für die im Geschäftsjahr 2023 geleistete Arbeit bedanke ich mich deshalb bei allen Mitwirkenden im Ehrenamt sowie den Mitarbeitenden der Geschäftsstelle. Allen Interessierten wünsche ich beim „HLBS-Jahresrückblick 2023“ vertiefende Erkenntnisse.

Es grüßt Sie herzlich,

Ihr

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefan Heins', written in a cursive style.

Stefan Heins



Der HLBS im Porträt

Der Hauptverband der landwirtschaftlichen Buchstellen und Sachverständigen e.V. (HLBS) ist ein Berufs- und Fachverband von steuer-, rechts- und wirtschaftsberatenden Berufen sowie Sachverständigen und Mediatoren in der Land- und Forstwirtschaft sowie im Garten- und Weinbau. Der HLBS und seine Landesverbände stehen für eine unabhängige und kompetente Beratung. So gibt es für jede Frage der Beratung den richtigen Ansprechpartner im besonderen Recht, speziell im Steuerrecht der Land- und Forstwirtschaft, der Betriebswirtschaft, des Sachverständigenwesens und der Mediation im ländlichen Raum. Unterschiedliche Gremien im Verband beraten stets zu verschiedenen aktuellen Themen der „Grünen Branche“. Die von großer Sachlichkeit geprägten Positionen und allgemein anerkannte Branchenkompetenz wird von unseren Mitgliedern durch ihre enge Verbundenheit honoriert.

Entwicklung des HLBS:

- **1922**
Gründung in Berlin
- **1935**
Gründung des Verlags „Pflug und Feder“
(später HLBS Verlag GmbH)
- **1942**
Errichtung der „Alfred-Haupt-Stiftung“
(heute HLBS-Stiftung)
- **1949**
Sitz der Geschäftsstelle in Bonn
- **1961**
Verankerung der Bezeichnung *Landwirtschaftliche Buchstelle* im Steuerberatungsgesetz
- **1994**
Einbeziehung der landwirtschaftlichen Unternehmensberater
- **1997**
Gründungsmitglied der „European Federation of Agricultural Consultancy“ – EFAC
- **1998**
Gründung der HLBS-Informationendienste GmbH als Fortbildungseinrichtung
- **2013**
Erwerb und Bezug einer Geschäftsstelle in Berlin mit Sitzverlegung
- **2016**
Einbeziehung der Agrarjuristen und Mediatoren
- **2019**
Anerkennung des *Fachassistent Land- und Forstwirtschaft (FALF)* als Qualifikation für Mitarbeiter
- **2022**
100 Jahre HLBS e.V.
- **2023**
Entstehung der HLBS GmbH:
Fusion der HLBS-Informationendienste GmbH und der HLBS Verlag GmbH



HLBS Geschäftsstelle in der Altonaer Str. 26, Berlin NW 37, vor dem Krieg



Geschäftsstelle 1960 bis 1985, Maargasse 2, Bonn



Geschäftsstelle 1985 bis 2013, Kölnstr. 202, St. Augustin-Hangelar

Hauptverbandstagung und Mitgliederversammlung

Die HLBS Hauptverbandstagung 2023 wurde vom Landesverband Nord-Ost ausgerichtet und fand am 15. und 16. Mai 2023 in der Landeshauptstadt Magdeburg statt. Im Maritim Hotel konnte Präsident Dr. Jürgen Jaeschke insgesamt 205 Teilnehmer auf der Tagung begrüßen. Im Rahmen der Vortragstagung am 15. Mai 2023 wurden zwei zentrale Themen behandelt:

- Beiträge der Landwirtschaft zur Energiewende in Deutschland und ihre Rückwirkungen auf Landnutzung, Agrarproduktion und Versorgungssicherheit
Prof. Dr. Folkhard Isermeyer, Präsident Thünen-Institut, Braunschweig
- Die ertragsteuerrechtliche Gestaltung von Betriebsübertragungen im Bereich der Land- und Forstwirtschaft – Unterschiedliche Sichtweisen der Beratungspraxis und der Rechtsprechung?
Meinhard Wittwer, Vizepräsident des Bundesfinanzhofs und Vorsitzender des VI. Senats, München
sowie StB Stefan Muser, Dipl.-Finanzwirt (FH), BERATA-GmbH Steuerberatungsgesellschaft, Würzburg

Am Nachmittag fand traditionell die Mitgliederversammlung unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt. Nach Durchführung der vereinsrechtlichen Formalien wurde Herr Dipl.-Kfm. **Birger Wesche**, StB, WP, LB als Nachfolger von Herrn Dipl.-Ing. agr. Willi Cordts, StB, LB neu in den HLBS Vorstand gewählt. Als Nachfolger des scheidenden Präsidenten Herrn Dipl.-Ing. agr. Dr. Jürgen Jaeschke, StB, LB wählte die Mitgliederversammlung Herrn Dipl.-Ing. agr. (FH) **Stefan Heins**, StB, LB für die Dauer von fünf Jahren zum neuen Präsidenten.

Die Steuerliche Diskussionstagung wurde am 16. Mai 2023 unter der Leitung des Vorsitzenden des Fachausschusses Steuerberatung, Ernst Gossert, München durchgeführt. Es wurden folgende Themen behandelt:

- Aktuelles aus der Steuergesetzgebung für die Land- und Forstwirtschaft
Annette Weißenborn, RAin (Syndikusanwältin), LB, HLBS e.V., Berlin
- Ertragsteuerrechtliche Neuerungen bei PV-Anlagen
Nikolas Breitsch, StB, LBH-Steuerberatungsgesellschaft mbH, Limburg
- Umsatzsteuerrechtliche Energiefragen der Land- und Forstwirtschaft
Daniel Scherf, StB, Dipl.-Finw. (FH), BBV Steuerberatung für Land- und Forstwirtschaft GmbH, München
- Umsetzung der Grundsteuerreform aus Praktikersicht – ein Blick zurück und ein Blick nach vorn
Sina Böhrk, StBin, Dipl.-Jur., wetreu LBB Betriebs- und Steuerberatungsgesellschaft KG, Kiel

- Erbschaftsteuerrechtliche Fallstricke bei Freiflächen-Photovoltaikanlagen
Andrea Köcher, StBin, Dipl.-Finw., dhpG Dr. Harzem & Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Berufsausübungsgesellschaft, Bornheim
- Die Übertragung von Mitunternehmer-Teilanteilen Ertragsteuer – Erbschaft-/Schenkungssteuer – Grunderwerbsteuer
Toni Kreckl, StB, Dipl.-Finw. (FH), BBV Steuerberatung für Land- und Forstwirtschaft GmbH, München

Ebenfalls am 16. Mai 2023 fand die Fachtagung Sachverständigenwesen, Unternehmens- und Rechtsberatung statt. Unter der Leitung der Vorsitzenden der HLBS Fachausschüsse „Unternehmens- und Rechtsberatung“ sowie „Landwirtschaft und Immobilienbewertung“, Franz Huber, München und Dr. Heinz Peter Jennissen, Bonn wurden die folgenden Vorträge gehalten:

- Konsequenzen für Gesellschaften aus dem MoPeG – Rechtzeitige Vorbereitung der Mandantschaft auf die ab 2024 geltenden Neuerungen im Personengesellschaftsrecht
Dr. Peter Fiedler, RA, Notar, Dehne Ringe Grages Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Hildesheim
- Was ist bei ökologisch wirtschaftenden Betrieben im Zusammenhang mit Flur- und Folgeschadensregulierungen und Erwerbsverlustkalkulationen besonders zu beachten? Ein Überblick zu aktuellen Datengrundlagen für die ökologische Pflanzenproduktion
Martin Schochow, Dipl.-Ing. agr., Berater Ökologischer Landbau, Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Hannover
- Wie stellen sich Landwirte rechtzeitig auf steigende Nachhaltigkeitsanforderungen von Banken, Verpächtern, Abnehmern und der Zivilgesellschaft ein?
Ralf-Dieter Lewin, Dipl.-Ing. agr., Geschäftsführer AWADO Agrar- und Energieberatung GmbH, Schwerin
- Nachhaltigkeitskriterien aus der Sicht der kirchlichen Flächeneigentümer des Ev. Luth. Kirchenkreises Mecklenburg
Stephan Georg Lüders, Dipl.-Ing. agr., ö.b.v. SV, Fachbereichsleiter Liegenschaften und Friedhof Ev. Luth. Kirchenkreis Mecklenburg
- Prüfkriterien zum Nachweis des niedrigeren gemeinen Wertes bei Spezialimmobilien des ländlichen Raums
Dr. Kornelius Gütter, Dipl.-Ing. agr., ö.b.v. SV, Gütter & Kollegen Sachverständigensozietät, Hildesheim
- Ausgewählte Informationen/Daten des Gutachterausschusses Sachsen-Anhalt zum land- und forstwirtschaftlichen Grundstücksmarkt
Ralph Ackermann, Gutachterausschuss für Grundstückswertermittlung und Bodenordnung in Sachsen-Anhalt, Magdeburg

Die einzelnen Vorträgen sind für HLBS Mitglieder unter www.hlbs.de im Bereich Fachwissen verfügbar und wurden zum Teil in der Zeitschrift Agrarbetrieb veröffentlicht.

Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen

74. HLBS Steuerfachtagung in Berlin

Die 74. HLBS Steuerfachtagung fand am 26. und 27. Oktober 2023 im Hotel Meliá in Berlin statt. Der Präsident des HLBS, Stefan Heins, konnte rund 300 Teilnehmer begrüßen.

Die Vortragstagung am 26. Oktober 2023 umfasste folgende Vorträge:

- Aktuelle Rechtsprechung im Bereich der Ertragsbesteuerung der Land- und Forstwirte
Dr. Roland Krüger, Richter am Bundesfinanzhof, München
- Das Gesetz zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts aus Sicht der Land- und Forstwirtschaft
Dr. Carlo Thiel, RA, Geiersberger Glas & Partner mbB, Rostock
- Steuerrechtliche Folgen aus dem Gesetz zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts
StOAR Dirk Krohn, Dipl.-Finanzwirt (FH), Groß- und Konzernbetriebsprüfung des Landes Schleswig-Holstein, Kiel
- Umfang und Grenzen der Aufklärungs- und Hinweispflichten eines Steuerberaters bei Insolvenzgefahr des Mandanten
Simon Beyme, RA, FA f. Steuerrecht, StB, LB, Römermann Rechtsanwälte AG, Berlin
- Ermittlung der Bodenrichtwerte durch die Gutachterausschüsse und deren Verwendung bei der Grundsteuer
Robert Krägenbring, stellv. Leiter des DVW Arbeitskreises Immobilienwertermittlung, Erfurt

Am 27. Oktober 2023 fand die Steuerliche Diskussions- tagung mit folgenden Themen statt:

- Aktuelle Steuergesetzgebung mit Auswirkungen auf die Land- und Forstwirtschaft
Annette Weißenborn, RAin (Syndikusanwältin), HLBS e.V., Berlin
- Novellierung der Wertermittlung im Rahmen der Höfeordnung
Anna Steen, wetreu LBB Betriebs- und Steuerberatungsges. KG, Kiel und Janine Warnke, Bundesministerium der Justiz, Berlin
- Das BMF-Schreiben zur praktischen Umsetzung der Steuererleichterungen für Photovoltaikanlagen nach § 3 Nr. 72 EStG
Dominik Brauckmann, StB, Landwirtschaftlicher Buchführungsverband, Kiel
- Auswirkungen des EuGH-Urteils vom 04.05.2023 – C-516/21 zur Steuerbefreiung der Mitverpachtung von Betriebsvorrichtungen im Rahmen der Land- und Forstwirtschaft
Daniel Scherf, StB, Dipl.-Finw. (FH), BBV Steuerberatung für Land- und Forstwirtschaft GmbH, München
- Neue Rechtsprechung zum Vorsteuerabzug aus Eingangsleistungen beim Wechsel von der Durchschnittssatzbesteuerung zur Regelbesteuerung im Rahmen land- und forstwirtschaftlicher Unternehmen
Arne Suhr, StB, wetreu, Bremervörde
- Bewertungsrechtliche Folgerungen aus dem Urteil des Bundesfinanzhofs vom 16.11.2022 – II R 39/20 bei Verpachtung land- und forstwirtschaftlicher Flächen
Steffen Wiegand, StB, Dipl.-Finw. (FH), HLBS e.V., Berlin



Präsident Stefan Heins begrüßt die Teilnehmer der Vortragstagung



Die einzelnen Vorträgen sind für HLBS Mitglieder unter www.hlbs.de im Bereich Fachwissen verfügbar.

Sitzungen des Fachausschusses Steuerberatung

Der Fachausschuss führte im Berichtsjahr drei Sitzungen durch: Am 24. März 2023 in Berlin, am 7. Juli 2023 in Kiel und am 24. November 2023 online. Neben den Ausschussmitgliedern nahmen Gäste aus dem Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft (BMEL), dem Deutschen Bauernverband e.V. (DBV) sowie der Bundessteuerberaterkammer (BStBK) teil.

Arbeitsschwerpunkte und Stellungnahmen

Im Berichtsjahr wurde das Engagement für die Beseitigung erb- und schenkungssteuerrechtlicher Hindernisse bei Errichtung und Betrieb von Freiflächen-Photovoltaikanlagen weiter fortgesetzt. Bei der Errichtung und dem Betrieb dieser Anlagen werden die zugehörigen Flächen bewertungsrechtlich von land- und forstwirtschaftlichen Vermögen dem Grundvermögen zugeordnet und dies mit erheblichen Konsequenzen für Übergeber und Übernehmer dieser Flächen. Diese rechtlichen Konsequenzen, die erhebliche finanzielle Folgekosten haben, halten Land- und Forstwirte davon ab, Flächen für die Energieerzeugung bereitzustellen. Der HLBS führt hierzu weitere Gespräche, insbesondere mit dem Bundeswirtschaftsministerium, um dieser Konstellation abzuweichen.

Ein weiterer Schwerpunkt war die Abklärung umsatzsteuerlicher Fragestellungen zum Erdgas-Wärme Soforthilfegesetz, zum umsatzsteuerlichen Nullsteuersatz bei Photovoltaikanlagen sowie die Abklärung bewertungsrechtlicher Folgen eines Urteils des Bundesfinanzhofes mit erheblichen finanziellen Konsequenzen bei der Übergabe verpachteter Betriebe.

Darüber hinaus beteiligte sich das HLBS an der Steuergesetzgebung des Jahres 2023, insbesondere mit der Abgabe einer gemeinsamen Stellungnahme mit dem DBV und dem ZVG zum Wachstumschancen-gesetz. Hier stand auch der Einsatz für eine rechtskonforme Berechnung des umsatzsteuerlichen Pauschalierungssatzes des § 24 UStG im Fokus.

Der HLBS e.V. engagierte sich zudem erfolgreich für den Fortbestand der Rechtsgrundlage einer Befugnis zur Hilfeleistung in Steuersachen für Vereine von Land- und Forstwirten, die Landwirtschaftliche Buchstellen sind.

Ferner wurde das weitreichende BFH-Urteil vom 16.11.2022 - II R 39/20 und seine Folgen erörtert. In einer gemeinsamen Initiative von DBV, ZVG und FABLFF konnte der HLBS erreichen, dass das Urteil nicht ohne Anwendungsregelung veröffentlicht wird.

EFAC (European Federation of Agricultural Consultancy)

Der Steuerausschuss der EFAC hat im Berichtsjahr einmal in Mechelen, Belgien getagt. Schwerpunkt der Sitzung waren der Austausch über die nationalen Entwicklungen in den einzelnen Mitgliedstaaten und die Entwicklungen zum Steuerrecht der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe in Europa. Der Ausschuss diskutierte dabei insbesondere auch die Entwicklung der umsatzsteuerlichen Pauschalierung in Deutschland. Hierbei wurden auch die Auswirkungen auf die Umsatzsteuerpauschalierung in Belgien diskutiert. Weiterer Schwerpunkt der Beratungen war die Diversifizierung von landwirtschaftlichen Betrieben und deren steuerliche Behandlung in Europa.

Austausch und Zusammenarbeit mit Ministerien, Berufskammern und Verbänden

- Bundesministerium der Finanzen (BMF)
4 Termine im Berichtsjahr
- Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft (BMEL)
3 Termine im Berichtsjahr
- Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz
1 Termin im Berichtsjahr
- Bundessteuerberaterkammer (BStBK)
3 Termine im Berichtsjahr
- Bundesverband der Freien Berufe e.V. (BFB)
4 Termine im Berichtsjahr
- Deutscher Bauernverband e.V. (DBV)
3 Termine im Berichtsjahr
- Deutsche Gesellschaft für Agrarrecht (DGAR)
3 Termine im Berichtsjahr
- Deutsche Steuergewerkschaft
2 Termine im Berichtsjahr
- Familienbetriebe Land und Forst e.V.
4 Termine im Berichtsjahr
- Neue Landbuch Gesellschaft mbH & Co. KG (nlb)
1 Termin im Berichtsjahr
- Zentralverband Gartenbau e.V. (ZVG)
3 Termine im Berichtsjahr

Sitzungen des Fachausschusses Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung

Der Fachausschuss traf sich im Berichtsjahr zu zwei Sitzungen, am 13. Juni 2023 in der LBH Niederlassung Fulda in Petersberg und am 9. November 2023 online. An den Sitzungen nahmen neben den ordentlichen Mitgliedern auch die Vertreter der land- und forstwirtschaftlich versierten Softwarehäuser teil.

Arbeitsschwerpunkte der Ausschussarbeit

Der Arbeitsschwerpunkt des Fachausschusses Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung lag in der Beschäftigung mit der Fortentwicklung des BMEL Jahresabschlusses zum *Farm Sustainability Data Network* (FSDN). Zum FSDN hat die Europäische Kommission im Herbst 2023 den Basisrechtsakt erlassen, die genaue Ausgestaltung und der Umfang der Datenermittlung wird in einem weiteren Rechtsakt im Sommer 2024 bestimmt. Hier stehen die landwirtschaftlichen Betriebe und deren steuerliche Berater vor großen Herausforderungen:

Einerseits dienen die Daten des BMEL Jahresabschlusses als aussagekräftige Datengrundlagen dafür, dass sich die Agrarpolitik bestmöglich an den tatsächlichen wirtschaftlichen Verhältnissen orientieren kann, andererseits werden durch den FSDN erheblich weitere nicht buchführungbezogene Daten abgefragt.

Die Mitglieder des Ausschusses werden sich an den vom Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft eingerichteten Arbeitsgruppen an den folgenden Themen beteiligen und ihre Expertise einbringen:

- Vorschläge zur Vereinfachung des BMEL-Jahresabschlusses und Aktualisierung der verwendeten Kennzahlen
- Abgleich der EU-Plausibilitätsprüfung mit dem BMEL-Plausibilitätsprüfung
- Überprüfung der Prämien für die teilnehmenden Betriebe sowie der Vergütungen für die Steuerberatungen und Buchstellen und möglicher darüberhinausgehender Anreize zur Teilnahme
- Prüfung der Einführung des Kalenderjahres als allgemeiner Gewinnermittlungszeitraum für die Land- und Forstwirtschaft unter Beibehaltung des § 32c EStG
- Vorschläge zur Schaffung von datenschutzkonformen Nutzungs- und Verknüpfungsvoraussetzungen für bereits an anderer Stelle erhobene und künftig zusätzlich angeforderte Daten für das Testbetriebsnetz
- Vorschläge zur effektiven Erhebung und Einbindung (Verknüpfungen mit bestehenden Datenquellen) ökologischer und sozialer Daten in das Testbetriebsnetz
- Maßnahmen zur Verbesserung der Wahrnehmung der Testbetriebsnetze

Ein weiterer Schwerpunkt waren die Vorbereitungsarbeiten zur Einführung einer elektronischen Rechnungspflicht sowie die Klärung von Datenerfassungsproblemen zu den steuerrechtlichen Neuregelungen des Jahres 2023.

Der Ausschuss begleitete darüber hinaus konstruktiv die Veröffentlichung des Heftes 100 zur Jahresabschlussanalyse in der Landwirtschaft, welches in 2024 im HLBS Verlag erscheinen wird.

69. HLBS Sachverständigen- und Berater-Fachtagung in Baunatal

Die Sachverständigen- und Berater-Fachtagung ist die zentrale bundesweite Veranstaltung für die gesamte Fachgruppe. Sie fand am 8. und 9. November 2023 in der Stadthalle Baunatal statt. Insgesamt nahmen an den beiden Veranstaltungstagen rund 180 Personen teil.

In drei Veranstaltungsteilen wurden insgesamt 12 Vorträge gehalten. Die **Vortragstagung** am ersten Tag stand unter dem Leitthema „Bewertung von Unternehmensanteilen in der Landwirtschaft und bei verbundenen Gewerbebetrieben, insbesondere zur Erzeugung erneuerbarer Energien“.

Dazu ergingen drei Vorträge:

- Grundlagen der Anteilsbewertung und vertragsrechtliche Gestaltungsoptionen für Abfindungsklauseln; wichtige Konsequenzen für Gesellschaften aus dem MoPeG ab 2024
Dr. Peter Fiedler, Rechtsanwalt und Notar, Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht Fachanwalt für Familienrecht, Hildesheim
- Ausgewählte Einzelaspekte der Bewertung von Unternehmensanteilen an Gewerbebetrieben im typischen Verbund mit landwirtschaftlichen Betrieben
Olaf Michaelis, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Certified Valuation Analyst, AWADO GmbH WPG, Leipzig
- Beispiele aus der Sachverständigenpraxis
Dr. Jan Christoph Friedrichs, ö.b.v. Sachverständiger, BB Göttingen GmbH

Weitere Bestandteile der Tagung waren wie in jedem Jahr die Spezialdiskussionen für die Unternehmensberater am ersten Tag und für die Sachverständigen am zweiten Tag. Dort erfolgten jeweils folgende Referate:

Berater-Spezialdiskussion:

- Ausbaupotenziale und „Mehrwertkonzepte“ besonderer Solaranlagen auf Grünland und wiedervernässten Moorböden – Eine erste praktische Einordnung (Projektbericht)
René Nissen, Wattmanufactur GmbH & Co. KG, Galmsbüll
- Erzeugung erneuerbarer Energien aus Wind Sonne und Biogas – Ökonomische Würdigung aus der Sicht der Versorgungsunternehmen und der Anlagenbetreiber (Ergebnisbericht aus dem 28. HLBS-Beratergespräch)
Stephan von Eschwege, E-Werk Wanfried von Scharfenberg GmbH & Co. KG, Wanfried
sowie Martin Strobl, Bayerische Landesanstalt für Landwirtschaft (LfL), Freising
- Biomethan – neue Nutzungsperspektiven für Biogasanlagen
Georg Siegert, Institut für Biogas, Kreislaufwirtschaft und Energie, Weimar



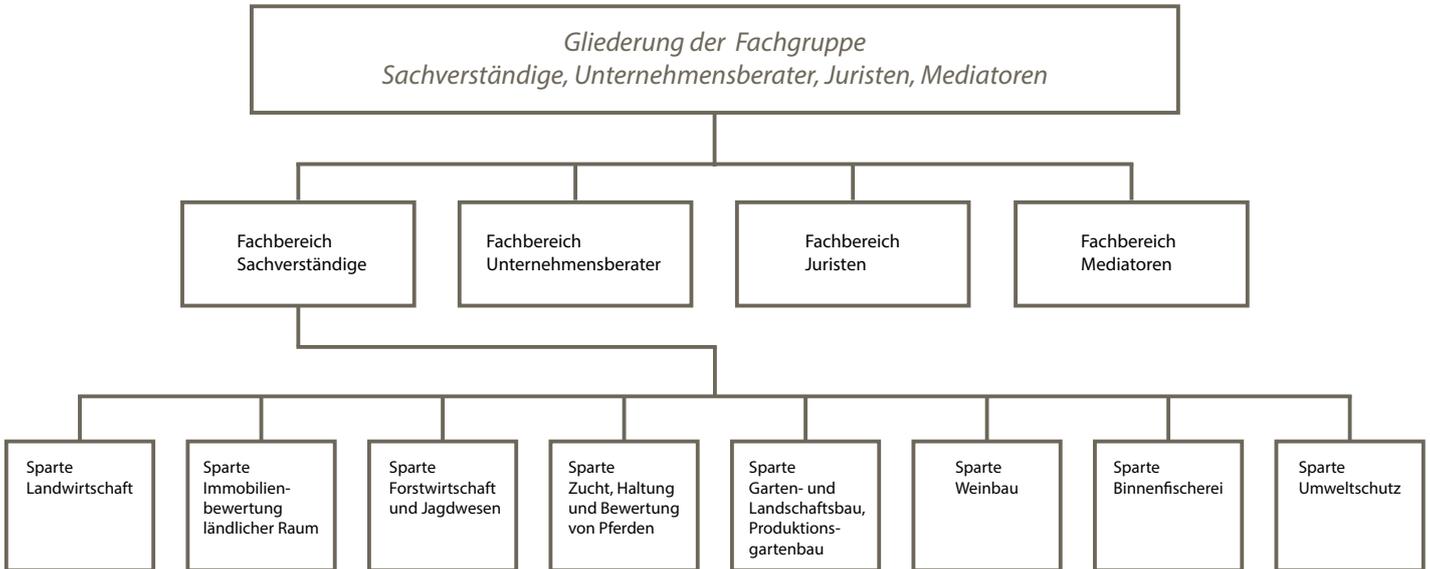
Sachverständigen-Spezialdiskussion:

- Evaluierung von Einflussfaktoren auf Kaufpreise von Ackerland im Vergleich zwischen Flurstück versus Flächenbündel für das Bundesland Brandenburg
Theelke Wiltfang, Sachverständige Güter & Kollegen Sachverständigen-Partnerschaft, Hildesheim
- Berücksichtigung energetischer Sanierungen bei der Verkehrswertermittlung von Immobilien im ländlichen Raum – Wichtige Aspekte aus der Sicht der Mitglieder des HLBS-Ausschusses Landwirtschaft und Immobilienbewertung
Dr. Kornelius Güter, ö.b.v. Sachverständiger, Güter & Kollegen Sachverständigen-Partnerschaft, Hildesheim
sowie Dr. Jörg Spinda, ö.b.v. Sachverständiger, Aschersleben
- Ländliche Wege / Wirtschaftswege: Varianten, Vorschriften, Herstellungskosten, Unterhaltung
Helmut Jüngels, Dienstleistungszentrum DLR Eifel, Dienstsitz Bitburg
- Gutachterliche Vorgehensweise und Sorgfaltspflichten zur Beweissicherung am Beispiel von Abdriftschäden
Dr. Holger Scherhag, ö.b.v. Sachverständiger, Dieblich
- Landwirtschaft und Schutz der Ressource Wasser Teil 1: Bewässerung in der Landwirtschaft, wasserrechtliche Erlaubnisse – Systematischer Überblick, aktuelle Entwicklungen, Perspektiven mit möglichen Rechtsfolgen und Wertermittlungsfragen
- Landwirtschaft und Schutz der Ressource Wasser Teil 2: Beschränkungen und Nutzungsaufgaben in Wasserschutzgebieten und „Roten Gebieten“ und beim Fahr-silobau- und betrieb gemäß Anlagenverordnung (AwSV)
Dr. Robert Krüger, RA, Geiersberger Glas & Partner mbB Rechtsanwälte, Rostock

Die Unterlagen zu den einzelnen Vorträgen sind für HLBS Mitglieder unter www.hlbs.de im Bereich Fachwissen verfügbar.

Organisation der Fachgruppe

Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen und Mediatoren bilden eine gemeinsame gleichnamige Fachgruppe im Hauptverband. Die Sachverständigen differenzieren sich weiter in acht Sparten. Die Verbandsaufgaben erstrecken sich auf alle Fachbereiche und -sparten gleichermaßen, Art und Umfang der praktischen Arbeit hängt jedoch maßgeblich von den jeweiligen Mitgliederzahlen ab.



Seminar „Gutachtencheck“

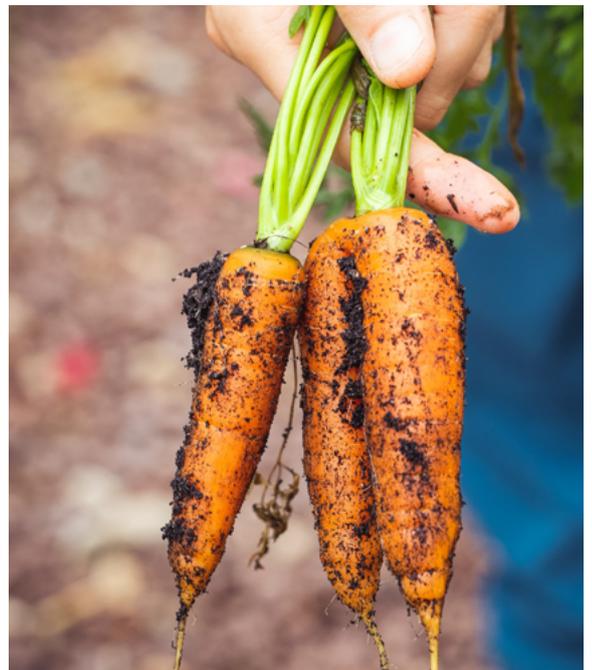
Unter dem Titel „Gutachtencheck“ wird seit 2014 eine besondere Seminarform für Sachverständige angeboten. Die Teilnehmer werden dabei aufgefordert, sich aus Sicht des Gutachtenverwerfers mit Gutachten von verschiedenen Referenten kritisch auseinanderzusetzen. Die offene aber anhand der jeweiligen Gutachten strukturierte Fachdiskussion vermittelt den Teilnehmern wichtige Hinweise für die eigene Gutachtenpraxis. Das Seminkonzept richtet sich in erster Linie an erfahrene Sachverständige. In 2023 fand die Veranstaltung zum Thema „Ehelicher Zugewinn bei Landwirten – Fallstricke der gutachterlichen Feststellung des ehelichen Zugewinns im Zusammenhang mit landwirtschaftlichen Betrieben und Nebenbetrieben“ statt. Ein ausführlicher juristischer Themenblock zur normzweckadäquaten Bewertung für die Zugewinnermittlung rundete die Veranstaltung ab. Das Seminar wurde wegen der großen Teilnehmernachfrage Anfang 2024 wiederholt und war auch beim 2. Termin ausgebucht. Die Seminarreihe wird im Herbst 2024 fortgesetzt. Behandelt werden dann gutachterlicher Kalkulationen zu An- und Durchschneidungsschäden sowie Umwegeschäden im Zusammenhang mit dem öffentlichen Landentzug oder -erwerb.

28. HLBS-Beratergespräch

Zum insgesamt 28. Mal führte der HLBS sein bewährtes Beratergespräch in terminlicher Ankoppelung an die Sachverständigen- und Berater-Fachtagung in Baunatal durch. Die vom Fachausschuss „Unternehmens- und Rechtsberatung“ initiierte nicht öffentliche Fachdiskussion mit Vertretern aus der Beratungspraxis und ausgewählten Gästen behandelte das Thema „Erzeugung erneuerbarer Energien aus Wind, Sonne und Biogas – Ökonomische Würdigung aus Sicht der Versorgungsunternehmen und der Anlagenbetreiber“. Zu den Ergebnissen der Diskussion und den Fachbeiträgen der Referenten erging öffentlich ein zusammenfassender Bericht anlässlich der am Folgetag stattgefundenen HLBS-Fachtagung.

Fachwissen für Sachverständige

Archivierungssystem für online Fachinformationen im HLBS Portal www.hlbs.de. Ca. 2900 Einzeldokumente; Lese- und Downloadrechte nur für HLBS Mitglieder im Fachbereich Sachverständige.



Expertenaustausch zum Energieleitungsausbau auf LuF-Flächen

Zum insgesamt elften Mal führt der HLBS sein interdisziplinäres Expertentreffen rund um das Thema Energieleitungsausbau auf land- und forstwirtschaftlichen Flächen durch. Die Veranstaltung findet einmal jährlich in Kassel als Präsenz- und Diskussionsveranstaltung mit verschiedenen Einzelthemen und Fachvorträgen statt. Im Berichtsjahr stand die Ermittlung von Aufwuchsschäden durch eine möglichst exakte Ertragsschätzung der betroffenen Feldbestände im Mittelpunkt. Hierzu wurden im Rahmen der Veranstaltung ausführlich praktische Übungen im Feld durchgeführt. Für entsprechend tätige Sachverständige dient die Veranstaltung als Aus- und Fortbildungsnachweis. Das Symposium erreicht regelmäßig rund 100 Teilnehmer. Für 2024 wurde das 12. Leitungsbausymposium bereits im April wieder ausgeschrieben.

Beratungsempfehlungen und Gestaltungsoptionen bei Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Mit jeweils fast 250 Teilnehmern bot der HLBS eine 5-teilige Online-Seminarreihe „Freiflächen-Photovoltaikanlagen“ im Berichtsjahr an. Zum Einstieg wurde auf die verfügbare Anlagentechnik einschließlich Agriphotovoltaik eingegangen und ein komprimierter Überblick über Projektierungsschritte, Genehmigungsfragen und Förderung gegeben. Es folgten Beratungshinweise zu Beteiligungsoptionen der Flächeneigentümer und zur Ausgestaltung entsprechender Verträge zur Flächenüberlassung an die Solarparkbetreiber. Ein weiteres Modul befasste sich mit den steuerrechtlichen Folgen und Fallstricken im Zusammenhang mit Flächenbereitstellungen und Beteiligungslösungen. Auch den erbrechtlichen Konsequenzen und Gestaltungsoptionen war ein eigenes Modul gewidmet. Abgerundet wurde die Seminarreihe mit einem Modul zur Wertermittlung landwirtschaftlicher Nutzflächen unter Freiflächen-Photovoltaikanlagen. Hierfür gibt es verschiedene Anlässe, insbesondere teils streitbefangene steuerrechtliche Bewertungsfragen. Das Thema wurde erweitert um Standorte mit Windenergieanlagen, da die bewertungsmethodischen Aspekte und Fragen im Zusammenhang mit dem Grund und Boden dort die gleichen sind. Aufzeichnungen der einzelnen Seminarteile sind gegen Gebühr bei der HLBS GmbH erhältlich.



Einführung in die Sachverständigentätigkeit

Die seit vielen Jahren bewährten Einführungsseminare für angehende Sachverständige in den vom HLBS vertretenen Teilsparten erfreuten sich im Berichtsjahr eines regen Interesses. An den verschiedenen Terminen fanden rund 70 Teilnehmer erstmals Zugang zu den wichtigsten Grundlagen der Sachverständigentätigkeit und zu den Angeboten des HLBS.

Einsatz von Geoinformationssoftware

Mit einem neuen Fortbildungsangebot zur weitverbreiteten und freien Geoinformationssoftware QGIS richtete sich der HLBS speziell an Sachverständige und Berater, die u.a. in Gutachten, bei Betroffenheitsanalysen oder für Dokumentationszwecke räumliche Daten (Geodaten) digital erfassen, bearbeiten oder analysieren. Die beiden Schulungstage waren modular als Grundlagen- und Spezialseminar aufgebaut und konnten gekoppelt oder auch einzeln gebucht werden. Der erste Tag vermittelte die grundlegenden Voraussetzungen für einen selbständigen Umgang mit der Software, der zweite Tag ging unter Mitwirkung eines landwirtschaftlichen Sachverständigen anhand von ausgewählten Beispielen auf konkrete Aufgaben in der Sachverständigenpraxis ein. Das Angebot soll mit einem modifizierten Ablauf zukünftig regelmäßig in den Veranstaltungskatalog aufgenommen werden.

Einbindung künstlicher Intelligenz in die Geschäftsfelder Wirtschaftsberatung und Wirtschafts-Mediation

Was machen Werkzeuge wie ChatGPT mit den Geschäftsfeldern der im HLBS e.V. vertretenden steuer-, rechts- und wirtschaftsberatenden Berufe und Dienstleister? Welche Perspektiven bietet der Einsatz künstlicher Intelligenz in den Bereichen Wirtschafts-Beratung und Wirtschafts-Mediation: – gezielte Effizienzsteigerung für Profis oder Steigbügelhalter für Branchenfremde und Minderqualifizierte? Der HLBS-Fachausschuss Agrarmediation griff das Thema im Rahmen seiner nicht-öffentlichen Workshop-Reihe auf. Die Teilnehmer hatten die Gelegenheit sich umfassend zu informieren und an Hand von Anwendungsbeispielen aus der eigenen Praxis Weiterführendes kennenzulernen. Das Thema künstliche Intelligenz wird zukünftig auch noch im anderen Rahmen Eingang in die Arbeit des HLBS finden.

Fachausschüsse und Arbeitskreise

Fachausschuss Steuerberatung

Die Aufgabe des Fachausschusses Steuerberatung ist insbesondere die umfassende Auseinandersetzung mit dem landwirtschaftlichen Steuerrecht. Im Rahmen seiner Aufgabenstellung nimmt der Ausschuss Stellung zu Gesetzentwürfen im parlamentarischen Verfahren der gesetzgebenden Körperschaften und wirkt durch Vorschläge und Stellungnahmen bei der Erarbeitung von Richtlinien und Verwaltungsanweisungen des Bundesministeriums der Finanzen (BMF) mit. Als Organ der Steuerrechtspflege für das Steuerrecht der Land- und Forstwirtschaft nehmen Vertreter des Verbandes an den regelmäßigen Sitzungen der Steuerfachausschüsse im Kreis der Partnerverbände teil und pflegen den berufsfachlichen Meinungs austausch mit den Steuerberaterkammern und den Steuerberaterverbänden.

Ausschüsse im Fachbereich Sachverständige

Der Fachbereich Sachverständige teilt sich in acht Sparten auf. Nicht in allen Sparten existieren eigene Fachausschüsse; teilweise gibt es projektbezogene Arbeitskreise oder Spartenbeauftragte. Die Arbeit der einzelnen Fachausschüsse und Beauftragten wird in einem gemeinsam gebildeten Koordinierungsgremium „Ausschuss Sachverständigenwesen“ in übergeordneten Fragen abgestimmt.

Fachausschuss Landwirtschaft und Immobilienbewertung

Aufgabe des Fachausschusses ist insbesondere die fachliche Förderung der in den beiden gleichnamigen Sparten vertretenen Sachverständigen. Dies geschieht unter anderem dadurch, dass bisher ungeklärte Fachfragen durch Diskussionen oder über Vorträge auf den Sachverständigenseminaren und Tagungen sowie durch Anregungen entsprechender wissenschaftlicher Forschungsvorhaben einer praxisgerechten Lösung zugeführt werden. Darüber hinaus erarbeitet der Ausschuss Stellungnahmen und Praxishinweise zu einschlägigen Gesetzesvorhaben, Verordnungen und Richtlinien und setzt sich mit wichtigen gerichtlichen Entscheidungen auseinander.

Fachausschuss Pferdesachverständige

Der Fachausschuss Pferdesachverständige hat die Aufgabe, für angehende und praktizierende Sachverständige mit dem Fachgebiet „Zucht, Haltung und Bewertung von Pferden inkl. Sportpferden“ spezielle Ausbildungsinhalte zu erarbeiten und fachliche Stellungnahmen abzugeben. Des Weiteren werden Verbindungen zu Wissenschaft, Zuchtverbänden und Vertretern der Pferdeszene hergestellt und vertieft, um über den Erfahrungsaustausch relevante Informationen zu gewinnen, welche wiederum in die Verbandsarbeit einfließen.

Fachausschuss Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung

Der Ausschuss Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung befasst sich mit Fragen der Vereinheitlichung und Fortentwicklung des landwirtschaftlichen Rechnungswesens. Es erfolgt eine enge Zusammenarbeit mit den zuständigen Bundes- und Länderministerien, da ein bedeutender Teil der landwirtschaftlichen Buchführung von der Agrarpolitik als Orientierungshilfe herangezogen wird.

Ferner werden die landwirtschaftlichen Buchstellen durch das Erarbeiten von praxisorientierten Leitfäden und Empfehlungen unterstützt.



Fachausschuss Unternehmens- und Rechtsberatung

Dem Ausschuss obliegt die fachliche Auseinandersetzung mit allen aktuellen Sachfragen der betriebswirtschaftlichen und agrarrechtlichen Beratung. Der Ausschuss ist interdisziplinär zusammengesetzt. Seine Aufgabe besteht in der fachlichen Unterstützung der Verbandsmitglieder. Als Ergebnisse der Ausschussarbeit werden Leitfäden und Publikationen herausgegeben, Fachseminare konzipiert und einzelne Sachthemen auf Tagungen und Diskussionsveranstaltungen erörtert.

Fachausschuss Agrarmediation

Dieser jüngste Fachausschuss im HLBS wurde in 2018 für den Fachbereich Mediatoren einberufen. Damit wurde der in 2017 satzungsrechtlich vollzogenen Erweiterung der Verbandsaufgaben auch durch ein eigenes Fachgremium Rechnung getragen. Ziel ist die Entwicklung wettbewerbsfördernder Maßnahmen für die im HLBS zusammengeschlossenen Agrarmediatoren. Ferner besteht die Auflage, Grundlagen für Qualitätssicherungsmaßnahmen zu entwickeln, die, auf einer qualifizierten Mediatorenausbildung aufbauend, besondere Branchenkompetenz der Mediatoren gewährleisten sollen.

Eine ausführliche Auflistung aller Mitglieder der Fachausschüsse finden Sie auf Seite 14.

Vorstand und Hauptausschuss

Präsident



*StB, LB, Dipl.-Ing. (FH) Stefan Heins,
Geschäftsführer wetreu LBB Betriebs-
und Steuerberatungsgesellschaft KG, Kiel
(ab 15. Mai 2023)*

*StB, LB, Dipl.-Ing. agr. Dr. Jürgen Jaeschke,
Geschäftsführer Dr. Gemmeke GmbH,
Hannover (bis 15. Mai 2023)*



Vizepräsidenten und Vorsitzende der Fachgruppen



Landwirtschaftliche Buchstellen:

*StB, WP, Dipl.-Kfm. Dr. Ferdinand Rüdhardt,
Geschäftsführer ECOVIS BLB, München*

Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren:

*Dipl.-Ing. agr. Dipl.-Ing.
Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. SV, Bonn*



Vorstand • bestehend aus Präsident, Vizepräsidenten sowie:



*StBin, Dipl.-Ing. agr. Brigitte Barkhaus,
Geschäftsführerin LBH Steuerberatung GmbH,
Friedrichsdorf*

*Dipl.-Ing. agr. Matthias Biederbeck, ö.b.v. SV,
Dr. Fischer & Partner Sachverständige,
Bruckberg-Gündlkofen*



*StB, LB, Dipl.-Ing. agr. Dr. Willi Cordts,
Geschäftsführer Landwirtschaftlicher
Buchführungsverband, Kiel
(bis 15. Mai 2023)*

*Dipl.-Ing. agr. Dr. Holger Scherhag, ö.b.v. SV,
Dieblich*



*StBin, Dipl.-Kffr. Angelika Lux,
Lux & Partner Steuerberater-Sozietät,
Löhne*



*StB, WP, LB, Dipl.-Kfm. Birger Wesche,
Geschäftsführer Steuerberatungsges.
Born mbH, Wolfenbüttel
(ab 15. Mai 2023)*

Vorstand

Der Vorstand führte im Berichtsjahr zwei ordentliche Sitzungen in Berlin durch – davon eine gemeinsam mit dem Hauptausschuss – sowie drei Sondersitzungen als Online-Konferenzen. Die Sondersitzungen dienten insbesondere der Erörterung zukünftiger organisatorischer Ausrichtungen des Verbands und seiner Tochterunternehmen.

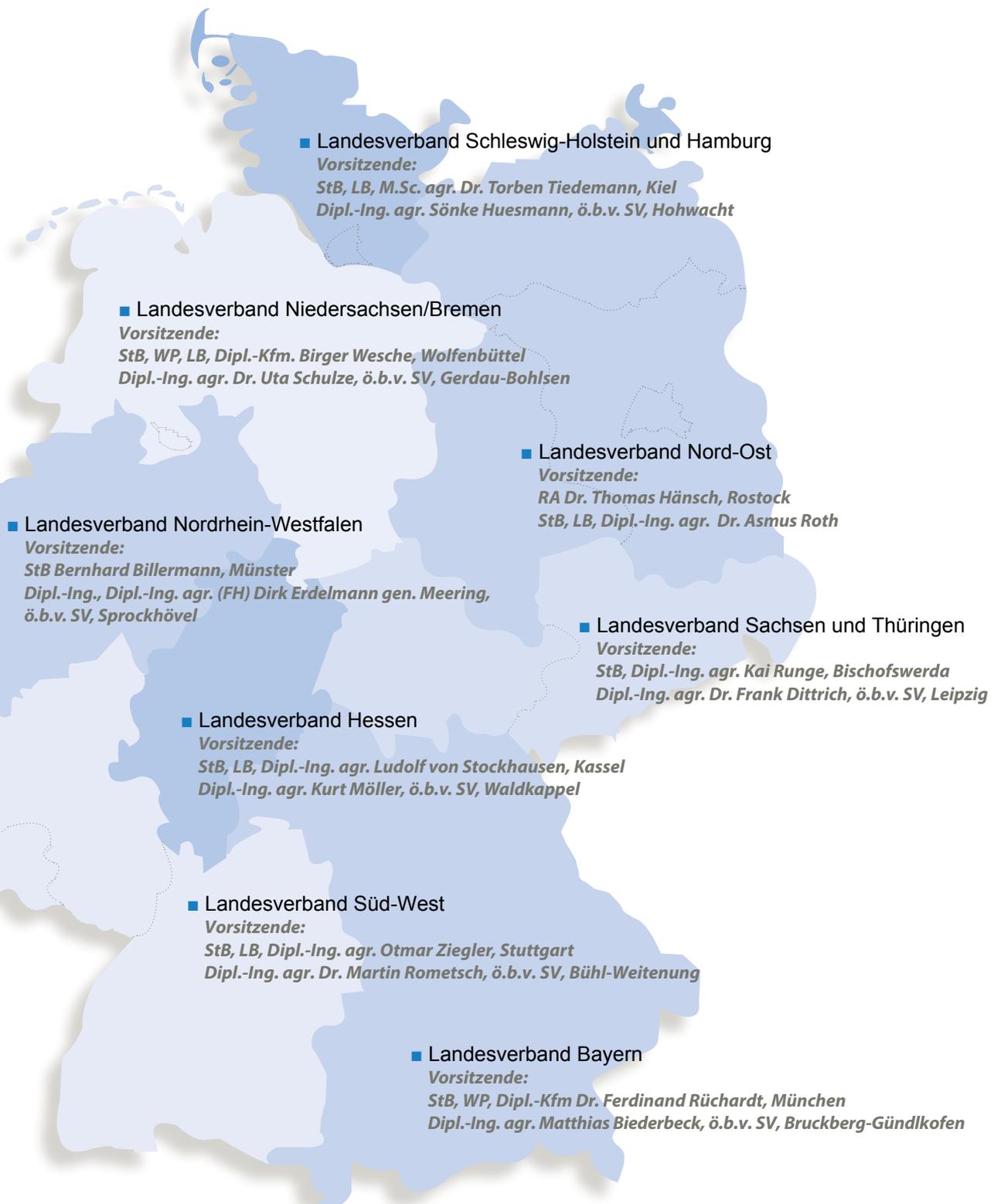
Hauptausschuss

Der Hauptausschuss setzt sich grundsätzlich aus den Vorsitzenden der Landesverbände zusammen. Sind diese zugleich Mitglied des Vorstandes, entsenden die Landesverbände einen gewählten Vertreter. Der Ausschuss begleitet die Arbeit des Vorstandes und trifft Beschlüsse bei der Wahrnehmung seiner satzungsmäßigen Aufgaben. Hierzu gehören die vorbereitenden Empfehlungen für Beschlussfassungen durch die Mitgliederversammlung bezogen auf die Haushaltsplanung, die Verabschiedung des Jahresabschlusses mit der Entgegennahme des Geschäftsberichts und die Entlastung des Vorstandes. Der Hauptausschuss tagt i.d.R. einmal jährlich.

Landesverbände

Die rechtlich unselbständigen Landesverbände vertreten die Interessen der Mitglieder ihres Bereichs, dienen dem gegenseitigen Informationsaustausch zwischen den Mitgliedern und den Organen und wirken bei der Durchführung der Aufgaben des HLBS auf regionaler Ebene unterstützend mit.

Der HLBS gliedert sich in folgende Landesverbände:



Einzelheiten zu den Aktivitäten der Landesverbände und regionalen Arbeitsgruppen finden Sie unter www.hlbs.de > Landesverbände.

Mitglieder der Fachausschüsse und Beauftragte für Sachverständigen-Sparten

Fachausschuss Steuerberatung

StB, Dipl.-Finw. (FH) Ernst Gossert, München (Vorsitzender)
StBin, Dipl.-Ing. agr. Brigitte Barkhaus, Friedrichsdorf
StB, LB, RA, FASrR Jan Eike Busse, Sehnde
StB, LB, vBP Ralf Hauck, Mainz
StB, Dipl.-Ing. (FH) Stefan Heins, Kiel
StB, LB, Dipl.-Ing. agr. Dr. Jürgen Jaeschke, Hannover
StB, Dipl.-Finw. (FH) Toni Kreckl, München
StB, BA Sebastian Nehls, Kiel
StB, Dipl.-Ing. agr. Kai Runge, Bischofswerda
RA, FASrR, StB, LB Ralf Stephany, Bonn
StB, Dipl.-Ing. sc. agr. Otmar Ziegler, Stuttgart

Fachausschuss Unternehmens- und Rechtsberatung

Dipl.-Ing. agr. Franz Huber, München (Vorsitzender)
Prof. Dr. Martin Braatz, Osterrönfeld (stellv. Vorsitzender)
StB, Dipl.-Ing. agr. Uwe Arndt, ö.b.v. SV, Markdorf
M. Sc. (Agrar) Cort Brinkmann, Waake
Ing. agr. Dr. Gerhard Dorfner, Ruhstorf
RA, Notar Dr. Peter Fiedler, Elze
RA, FASrR, FAAgrR, LB, vBP Dr. jur. Thomas Hahn, Potsdam
Dipl.-Ing. agr. Ralf-Dieter Lewin, Pingelshagen
RA Heinrich Baron von der Osten-Sacken, Kassel

Fachausschuss Agrarmediation

Dipl.-Kfm., Agr.-Ök. Karl-Friedrich Brandt, ö.b.v.SV, Hanstedt (Vorsitzender)
Dr. sc. agr. Bärbel Bischoff, Molfsee (stellv. Vorsitzende)
Dipl.-Ing. agr. Christian Michael Graf v. Arnim, ö.b.v.SV, Boitzenburger Land
(bis 31.12.2023)
RA, Notar Goswin Simons von Bockum-Dolffs, Soest
Dr. Heike Gottschalk, Meerbusch
Ing. (FH), Patentanwalt, Mediator Martin Scheidt, Scuol (CH)
Dipl.-Ing. agr. Geralf Tuschy, Halle
Dipl.-Ing. agr. sc. Katja Widmann, Köln

Fachausschuss Landwirtschaftliches Rechnungswesen und Digitalisierung

StB, LB, Dipl.-Ing. agr. Dr. sc. agr. Rainer Paul Manthey, Gräfelting (Vorsitzender)
Prof. Dr. Torben Tiedemann StB, LB, M.Sc. agr., Kiel (stellv. Vorsitzender)
StBin, Dipl.-Betriebsw. (FH) Dörthe Bachmann, Petersberg (ab 29.03.2023)
StB, Dipl.-Ing. (FH) Stefan Heins, Kiel
Dipl.-Ök. Stefan Hohls, Visselhövede
Dipl.-Ing. agr. Franz Huber, München
StB, LB Marius Kretz, Karlsruhe
StB, LB, Dipl.-Ing. agr. Rainer Reinke, Kassel (bis 29.03.2023)
Dipl.-Ing. agr. Benjamin Scherm, München (ab 29.03.2023)
Daniel Schmidt, Verden
Dipl.-Ing. agr. Dr. Rolf Schwerdtfeger, Kiel (ab 29.03.2023)
StB, Dipl.-Ing. agr. (FH) Markus Winkler, Stuttgart

Fachausschuss Landwirtschaft und Immobilienbewertung

Dipl.-Ing. agr. Dipl.-Ing. Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. SV, Bonn (Vorsitzender)
Prof. Dr. Enno Bahrs, Stuttgart
Dipl.-Ing. agr. Matthias Biederbeck, ö.b.v. SV, Bruckberg-Gündlkofen
Dipl.-Kfm., M. Sc. Agribusiness Dr. Martin Bleifuß, ö.b.v. SV, München
Dipl.-Ing. agr. Dr. Frank Dittrich, ö.b.v. SV, Leipzig
Dipl.-Ing. agr. Dr. Jan-Christoph Friedrichs, ö.b.v. SV, Rosdorf
Dipl.-Ing. agr. Dr. Kornelius Gütter, ö.b.v. SV, Hildesheim
Dipl.-Ing. agr. Dr. Heinrich Karg, ö.b.v. SV, Greiz
Dipl.-Ing. agr. Dr. Jörg Spinda, ö.b.v. SV, Bad Lauchstädt

Fachausschuss Pferdesachverständige

Dipl.-Ing. agr. Dr. Theo Schneider, ö.b.v. SV, Beselich-Obertiefenbach (Vorsitzender)
Dr. Heiko Meinardus, ö.b.v. SV, Geestland
RA Gerd Wolfgang Sickinger, ö.b.v. SV, Gerlingen
Prof. Dr. Dirk Winter, Nürtingen

Beauftragte für Sachverständigen-Sparten

Dipl.-Ing. agr. Dr. Holger Scherhag, ö.b.v. SV, Dieblich (Sparte Produktionsgartenbau)
Dipl.-Ing. agr. Dr. Martin Rometsch, ö.b.v. SV, Bühl-Weitenung (Sparte Weinbau)

Partner des HLBS

Mit den nachfolgenden Partnern ist der HLBS durch Mitgliedschaften, Beteiligungen und Mitwirkungen verbunden:

- AG Landwirtschaftliche Woche Nordhessen
Baunatal
- Arbeitsgemeinschaft Klimatagung
Berlin
- BFB
Bundesverband der Freien Berufe e.V., Berlin
- BVS
Bundesverband öffentlich bestellter und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e.V., Berlin
- DBV
Deutscher Bauernverband e.V., Berlin
- Deutscher Finanzgerichtstag e.V.
Köln
- DGAR
Deutsche Gesellschaft für Agrarrecht, Frankfurt am Main
- DLG
Deutsche Landwirtschaftsgesellschaft e.V., Frankfurt am Main
- DWS
Deutsches wissenschaftliches Steuerinstitut, Berlin
- EFAC
European Federation of Agricultural Consultancy, Brüssel, Belgien
- Familienbetriebe Land und Forst e.V.
Berlin
- Georg-August-Universität Göttingen
- IfS
Institut für Sachverständigenwesen e.V., Köln
- nlb
Neue Landbuch Gesellschaft mbH & Co. KG, Verden
- ZVG
Zentralverband Gartenbau e.V., Bonn/Berlin
- UmsatzsteuerForum e.V.
Köln

Mitgliederentwicklung im Jahr 2023

Die Mitgliederzahlen im HLBS haben sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

	Fachgruppe Landwirtschaftliche Buchstellen	Fachgruppe Sachverständige, Unternehmensberater, Juristen, Mediatoren				Gesamt ²
		Fachbereich Sachverständige (siehe auch unten)	Fachbereich Unternehmensberater	Fachbereich Juristen	Fachbereich Mediatoren	
2017 ^{1, 3}	1371	518	132	24	21	1950
2018 ¹	1388	513	139	26	24	1963
2019 ¹	1365	513	144	34	27	1950
2020 ¹	1363	497	143	42	29	1942
2021 ¹	1388	489	142	40	25	1954
2022 ¹	1391	483	144	39	25	1951
2023 ¹	1383	492	140	43	24	1951
Veränderung 2022/2023	-8	+9	-4	+4	-1	0

Die Gesamtzahl der Mitgliedschaften im Fachbereich Sachverständige gliedert sich in folgende Sparten:

	Fachbereich Sachverständige								Gesamt ²
	Sparte Landwirtschaft	Sparte Garten- und Landschaftsbau, Produktions- gartenbau	Sparte Forstwirtschaft und Jagdwesen	Sparte Zucht, Haltung und Bewertung von Pferden	Sparte Weinbau	Sparte Binnen- fischerei	Sparte Umwelt- schutz	Sparte Immobilien- bewertung ländlicher Raum	
2020 ¹	372	35	29	47	14	3	15	162	497
2021 ¹	366	34	30	46	14	3	13	159	489
2022 ¹	365	32	32	40	14	3	13	165	483
2023 ¹	368	32	31	39	14	3	14	171	492

¹ jeweils zum 31. Dezember des Jahres

² bereinigt um Mehrfachmitgliedschaften

³ korrigierte Zahlen



Fachwissen für die Beratung im ländlichen Raum

Die HLBS Verlag GmbH (aufgrund der Fusion mit der HLBS Informationsdienste GmbH ab 1.8.2023 nur noch HLBS GmbH) gibt zusammen mit ihrer 100-prozentigen Tochter, der Agricola-Verlag GmbH, Fachpublikationen rund um die Themen Agrar-Steuer, Agrar-Recht, Agrar-Taxation und Agrar-Betrieb für den Beratungsalltag von Steuerberatern, Rechtsanwälten, Unternehmensberatern, Sachverständigen und Einrichtungen der Agrarwirtschaft sowie für unternehmerisch handelnde Landwirte heraus.

Wichtige Veröffentlichungen im Jahr 2023:

■ Neuerscheinung

MoPeG – Die Modernisierung des Personengesellschaftsrechts

von Christine Katharina Schmidt und Dr. Carlo Thiel

Das Buch setzt sich mit den allgemeinen Auswirkungen des Gesetzes zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts (MoPeG) auf die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) auseinander und geht vertiefend auf die steuerlichen und bilanziellen Auswirkungen des MoPeG auf die GbR ein. Es enthält zudem rechtliche Hinweise für die Praxis und einen Muster-GbR-Vertrag nach neuem Recht.

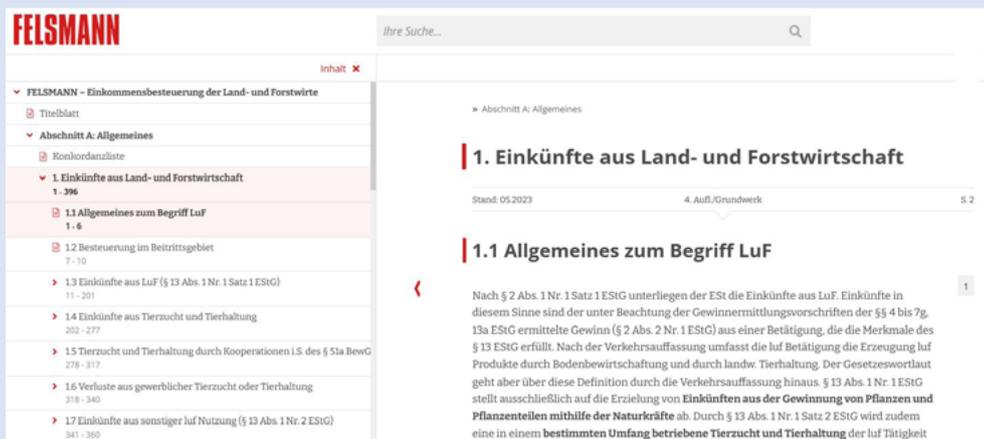


■ Erstveröffentlichung

FELSMANN digital

von Hans-Wilhelm Giere, Jürgen König, Stefan Muser und Steffen Wiegand

Die digitale Fassung des durch Rechtsprechung, Verwaltung und Praxis anerkannten Standardwerks für alle, die mit der Einkommensbesteuerung der Land- und Forstwirte befasst sind.



■ Neuauflage des Grundwerkes

FELSMANN Loseblattwerk

von Hans-Wilhelm Giere, Jürgen König, Stefan Muser und Steffen Wiegand

Ende 2023 ist das vollständig überarbeitete und neu strukturierte Grundwerk (4. Auflage) des Standard-Handbuchs für die Beratung im Agrar-Steuerrecht erschienen.



■ 5., aktualisierte Auflage 2023

Höfeordnung mit Höfeverfahrensordnung

von Hubert Becker, Gundula Bolte und Gerald Lückemeier

Der nun bereits in 5. Auflage im Agricola Verlag erscheinende Kommentar zur Höfeordnung und zur Höfeverfahrensordnung ist im Hinblick auf Gesetzesänderungen, Rechtsprechung und Literatur auf den aktuellen Stand gebracht worden. Dieser reicht nun bis in den Sommer 2022. Dementsprechend wird auch die Brandenburgische Höfeordnung (BbgHöfeOG) berücksichtigt.



16



■ Neuerscheinung

Windenergieanlagen an Land - Das Planungs- und Zulassungsrecht in Zeiten einer beschleunigten Energiewende

von Dr. Alfred Scheidler

Mit dem Wind-an-Land-Gesetz wurde zum 1. Februar 2023 das Planungs- und Zulassungsrecht für Windenergieanlagen an Land grundlegend umgestaltet. Neben diesem zentralen Gesetz, das außer dem neu geschaffenen Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) vor allem Änderungen des Baugesetzbuchs (BauGB) enthält, gab es innerhalb kürzester Zeit eine Vielzahl weiterer Neuregelungen, mit denen der Ausbau der Windenergienutzung vereinfacht und beschleunigt werden soll.

■ Fachzeitschrift Agrarbetrieb (AgrB)

Zeitschrift für das gesamte Recht der Land- und Forstwirtschaft, die Wirtschafts- und Steuerberatung sowie das Sachverständigenwesen im ländlichen Raum. Der AgrB erscheint sechsmal im Jahr (zweimonatlich).



Hier finden Sie einen Überblick über unsere Medien: www.hlbs.de > Medien & Bücher



■ Fachzeitschrift Recht der Landwirtschaft (RdL)

Die RdL ist eine der führenden Fachzeitschriften des Landwirtschafts- und Agrarumweltrechts. 1949 vom Agricola-Verlag als Monatszeitschrift begründet und 2019 um die Online-Version erweitert, erscheint sie seit Anfang 2023 alle zwei Monate als Doppelausgabe.



Fortbildung mit den HLBS-Seminaren

Die Zielgruppen der Fortbildungsgesellschaft sind Steuerberater, Unternehmensberater, Rechtsanwälte, Sachverständige, Mediatoren, Kanzleihinhaber, deren Mitarbeiter sowie Auszubildende. Für diese bietet der HLBS:

- Veranstaltungen: Ein- und mehrtägige Präsenzseminare – bundesweit
- Onlineseminare
- Einführungs- und Weiterbildungsseminare für Auszubildende, Mitarbeiter und Berater
- Vorbereitungsseminar zum Erwerb der Bezeichnung „Landwirtschaftliche Buchstelle“
- Vorbereitungsseminar für die Prüfung *Fachassistent/in Land- und Forstwirtschaft (FALF)*
- Seminare für angehende und praktizierende Sachverständige
- Sonderkonditionen für Mitglieder und deren Mitarbeiter
- anerkannt als Fortbildungsträger mit zertifizierter Qualitätssicherung nach DIN EN ISO 9001



Aktuelle Informationen
über unser Seminarangebot
finden Sie hier: www.hlbs.de
> Seminare & Termine



Seminare der HLBS GmbH 2023

Steuern

- **Fachassistent/in Land- und Forstwirtschaft – FALF**
Präsenz- und Online-Seminare
- **Göttinger Seminar**
Bovenden
- **Landwirtschaftliche Buchstelle**
Präsenz-Seminare
- **HLBS-Steuerforum**
Präsenz-Seminare, bundesweit
- **HLBS-Umsatzsteuer in der LuF**
Präsenz-Seminare, bundesweit
- **HLBS-Mitarbeiterschulung in der LuF**
Präsenz-Seminare, bundesweit
- **Saisonarbeitskräfte in der LuF**
Online-Seminare

Fachgruppenübergreifende Angebote

- **Elektronischer Rechtsverkehr**
Online-Seminar

Sachverständige/Unternehmens- und Rechtsberatung

- **Einführung in die Sachverständigentätigkeit 1**
Grünberg an 3 Terminen
- **Workshop – Aufbau und Inhalt eines Gutachtens**
Grünberg an 2 Terminen

- **Einführung in die Sachverständigentätigkeit 2**
Grünberg an 2 Terminen
- **HLBS-Leitungsbausymposium**
Kassel
- **HLBS-EQUITAG**
Warendorf
- **Einführung in die Tätigkeit des Pferdesachverständigen**
Grünberg
- **Workshop für Pferdesachverständige**
Grünberg
- **Wertermittlung unbebauter Grundstücke in der LuF**
Grünberg
- **Entschädigungsermittlung bei Dauerkultur- und Rebflächen**
Neustadt/Weinstraße
- **Bewertung von Weihnachtbaumkulturen**
Online-Seminar
- **Freiflächen-Photovoltaikanlagen (Module 1 - 5)**
Online-Seminar
- **Gutachtencheck – Fallstricke der ehelichen Zugewinnermittlung**
Göttingen
- **Workshop – Statistische Methoden in der Immobilienbewertung**
Grünberg
- **QGIS-Anwendungen in der Sachverständigenpraxis**
Grünberg
- **Energiepreisbremsen**
Online-Seminar

Im Berichtsjahr wurden bundesweit 83 ein- und mehrtägige Seminare mit insgesamt über 5.630 Teilnehmern durchgeführt.

HLBS e.V.

Geschäftsführung

StB, Dipl.-Finw. (FH) Steffen Wiegand
Dipl.-Ing. agr. Dr. Peter Meinhardt

Abteilung Steuern und Recht

RAin (Syndikusanwältin), LB Annette Weißenborn
(bis 31.12.2023)

Mitgliederbetreuung, Buchhaltung, Verwaltung

Sabine Meinhardt
Silke Obst
Melanie Sokolski

HLBS GmbH – Bereich Publishing

Geschäftsführung

Dipl.-Kfm. Michael Clauß

Redaktion, Verlagsassistentz

Nina Busch
Nadine Köhnemann (Agricola Verlag)
Agnieszka Kwiatkowska
Sonja Maneke (Agricola Verlag)
Veronika Schmidt
Beata Wilcke

HLBS GmbH – Bereich Seminare

Geschäftsführung

Dipl.-Ing. agr. Dr. Peter Meinhardt

Seminarverwaltung

Kerstin Geidel
Sven Lettner
Karin Niederbühl
N.N.

HLBS-Stiftung

Geschäftsführung

Dipl.-Ing. agr. Harald Völkel



Geschäftsführung:
StB, Dipl.-Finw. (FH) Steffen Wiegand
Dipl.-Ing. agr. Harald Völkel,
Dipl.-Ing. agr. Dr. Peter Meinhardt,
Dipl.-Kfm. Michael Clauß



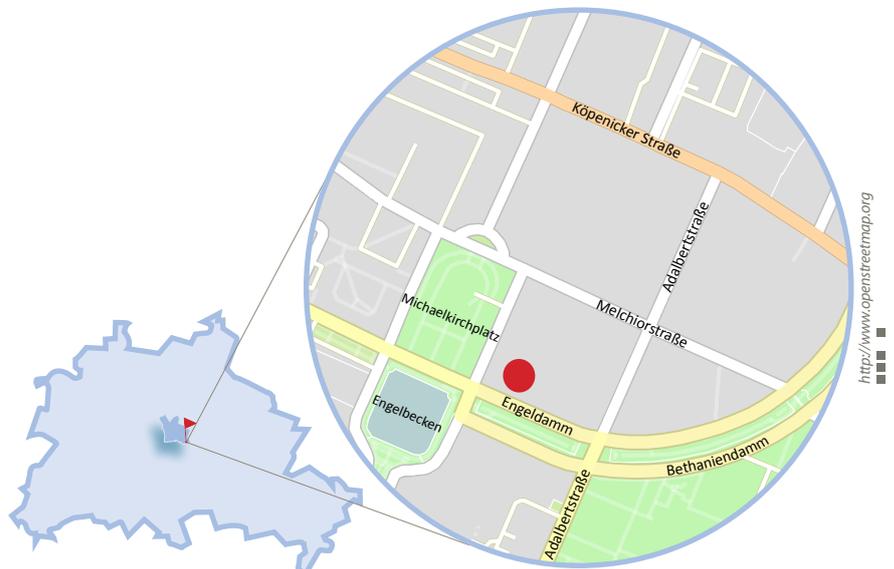
Empfangsbereich der HLBS
Geschäftsstelle in Berlin



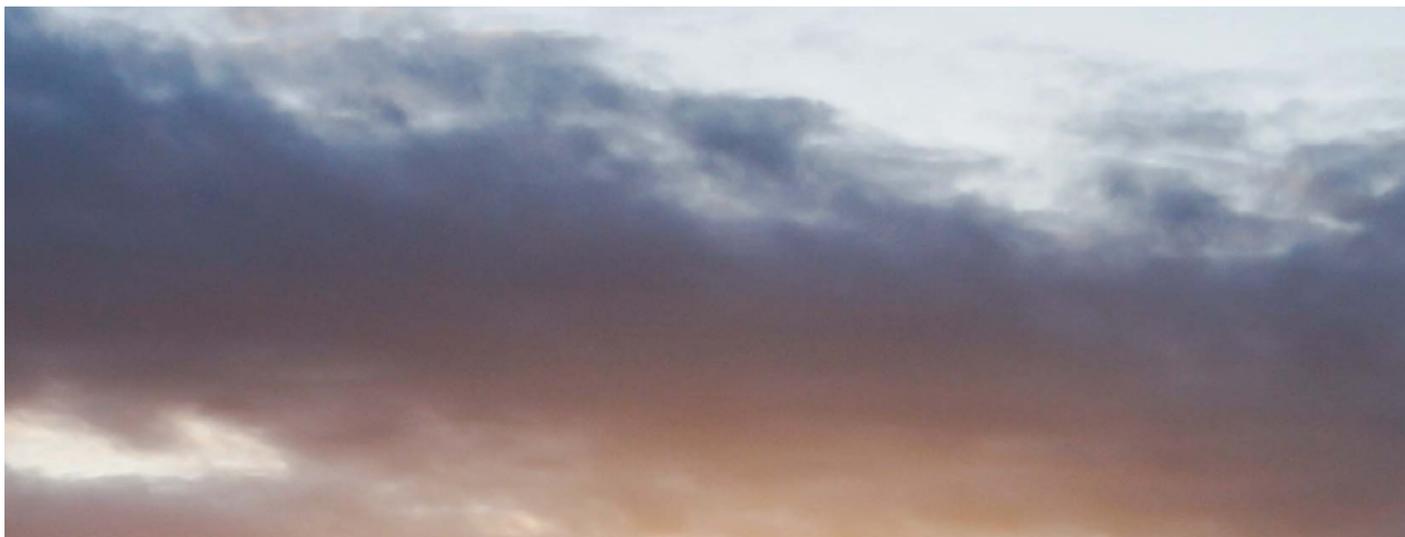
Konferenzraum der HLBS
Geschäftsstelle in Berlin



HLBS Geschäftsstelle im Taut Haus
am Engelbecken, Berlin-Mitte



Zum Gedenken



Der HLBS wird seinen im Jahre 2023 verstorbenen Mitgliedern ein ehrendes Andenken bewahren.

Martin Burmeister	<i>Celle</i>	<i>Fachbereich Landwirtschaftliche Buchstellen</i>
Dr. Roland Fischer	<i>Bruckberg</i>	<i>Fachbereich Sachverständige</i>
Hans-Heinrich Heil	<i>Groß-Umstadt</i>	<i>Fachbereich Sachverständige</i>



Sie möchten Mitglied werden?

Informieren Sie sich auf unserer Website unter www.hlbs.de oder scannen Sie den QR-Code.



Impressum

Herausgeber

HLBS e.V.
Engeldamm 70 • 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-10
verband@hlbs.de
www.hlbs.de

Redaktion • Gesamtschifftleitung

Steuerberater, Dipl.-Finw. (FH) Steffen Wiegand
Dipl.-Ing. agr. Dr. Peter Meinhardt
Rechtsanwältin (Syndikusanwältin), LB Annette Weißenborn

Gestaltung

Melanie Sokolski
[stadt.werk-konzeption.text-gestaltung GmbH](http://stadt.werk-konzeption.text-gestaltung.com), Kiel

Bildnachweis

Titel • JS Deutschland

U2 • JS Deutschland

Seite 1 • wetreu LBB

Seite 2 • HLBS Archiv

Seite 4 • oben und mittig: Tanja Marotzke, unten: Hans-Josef Hartmann

Seite 7 • Stadtmarketing Baunatal GmbH

Seite 8 • unsplash.com: Markus Spiske

Seite 9 • HLBS-Leitungsbausymposium

Seite 10 • JS Deutschland

Seite 11 • links von oben nach unten: wetreu LBB, Jan Kulke / PhotoArt Berlin, LBH-Steuerberatungsgesellschaft mbH, Jan Kulke / PhotoArt Berlin, Birger Wesche
• rechts von oben nach unten: Jan Kulke / PhotoArt Berlin, Dr. Fischer & Partner, Dr. Holger Scherhag

Seite 13 • unsplash.com: krakenimages

Seite 15 • oben: iStock.com: Olivier Le Moal / Gesamtgestaltung: Holger Müller, mittig und unten: HLBS GmbH

Seite 16 • oben, mittig links und unten: Gesamtgestaltung: Friederike Munde, mittig rechts: [mediaTEXT](https://mediaTEXT.com) / Gesamtgestaltung: Holger Müller

Seite 17 • Fotolia.com: nyul, Jorge Figueiredo, Damelio, mapoli-photo

Seite 18 • oben: berlin-event-foto.de: Peter-Paul Weiler, mittig und unten: JS Deutschland

Seite 19 • unsplash.com: Paul Rysz

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei personenbezogenen Substantiven und Pronomen i.d.R. die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.