

- Sachverständige, Juristen, Mediatoren
- Insolvenzverwalter, Bankfachleute

## Grundlagenseminar Jahresabschlüsse landwirtschaftlicher Betriebe verstehen und analysieren – Bilanzcheck (Abschlussanalyse Teil I)

**Dienstag, den 15. März 2022**

**Ziele:** Die Teilnehmer lernen die Besonderheiten in der Buchführung, den BMEL<sup>1</sup>-Jahresabschluss für die Landwirtschaft und spezielle Erfolgskennzahlen kennen. Der Schwerpunkt liegt auf der Besprechung einer Erfolgsanalyse anhand des BMEL-Schemas. Wichtige bilanzielle und außerbilanzielle Einflussfaktoren werden erörtert. Die Ergebnisbewertung durch Vorjahres- und Betriebsvergleich wird vorgestellt. Als weitere Analysezwecke werden die Ermittlung der Fremdkapitaldeckung und der Kapitaldienstfähigkeit besprochen. Praktische Beispiele und Übungen der Teilnehmer runden das Programm ab.

**Inhalte:**

- Abgrenzung verschiedener Einkunftszeige eines landwirtschaftlichen Betriebes
- Aufbau und Inhalte eines BMEL-Jahresabschlusses
- Betriebs-/Bilanzanalyse zur Ermittlung von Rentabilität und Erfolg; Ableitung von Erfolgskennzahlen
- Mehrjahresvergleich, Betriebsvergleich, Erfolgsgruppen
- Eigen- und Fremdkapitalanalyse
- Kontrolle der Liquidität
- Fallbeispiele

**Referenten:** Dipl.-Betriebswirt (FH) Alexander Waschinger, Unternehmensberater, ECOVIS Unternehmensberatung GmbH, Dingolfing

**Termin:** 15.03.2022  
9.00-16.00 Uhr

**Ort:** Bildungsstätte Gartenbau  
Gießener Straße 47  
35305 Grünberg  
Tel.: 06401-91010

**Teilnahmegebühr:** 320,00 € zzgl. USt für HLBS-Mitglieder  
360,00 € zzgl. USt für Nicht-Mitglieder

Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen, Mittagessen, Tagungsgetränke und Kaffeepausen enthalten.

Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Plan\_Jahresabschlussanalyse - Grundlagenseminar\_2022

<sup>1</sup> Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft

## Spezialseminar Verwertung von Jahresabschlüssen für Taxationszwecke und die Beurteilung wirtschaftlicher Leistungsfähigkeit (Abschlussanalyse Teil II)

**Mittwoch, den 16. März 2022**

**Ziele:** Das Spezialseminar baut auf den Inhalten des Grundlagenseminars „Jahresabschlüsse landwirtschaftlicher Betriebe verstehen und analysieren – Bilanzcheck“ auf und setzt deren Kenntnisse bei den Teilnehmern voraus. Im ersten Teil befasst sich das Seminar detailliert mit der Prüfung, Aufbereitung und Verwertung betrieblicher Vergangenheitsdaten und Erfolgskennziffern. Der zweite Teil des Seminars gibt einen Überblick über die weitreichende Bedeutung des Themas in der Sachverständigenpraxis. Zu jedem Themenblock werden konkrete Beispielfälle erörtert.

**Inhalte:** **Themenblock I: Aufbereitung von Vergangenheitsdaten**

- Vergangenheitsanalyse als Prognosebasis, Stichtagsprinzip, Wurzeltheorie
- Mehrjahresanalyse zur Ergebnisglättung und Bereinigung von Sondereinflüssen; Was sind Normaljahre?
- Einflüsse veränderter Bilanzierungsvorschriften
- Besonderheiten von Förderungen, Zuschüssen etc.
- Analyse der Abschreibungen (Nachhaltigkeit, Indizien für Überalterung/Investitionsstau)
- Eliminierung von Betriebsleitereffekten (Managementeinflüssen)
- Verzerrungen durch Nebenbetriebe (Verrechnungspreise und Kostenaufteilung im Drittvergleich)
- Kennziffern, Kalkulationsschritte, Beispiele, Handlungsempfehlungen

**Themenblock II: Überblick Bewertungsanlässe und Bewertungsaufgaben**

- Kurzüberblick Unternehmensbewertung
- Ertragswert § 2049 BGB (Landgut)
- betriebliche Existenz- und Leistungsfähigkeit
- besondere Aspekte der Reinertragsrechnung Landgut
- Bar- und Leibrentenberechnung
- Bereinigung von Jahresabschlüssen zur nachhaltigen jährlichen Verzinsung des EK
- Plausibilitätsprüfungen auf Basis von Betriebsvergleichen und Testbetriebsdaten
- Berücksichtigung betrieblicher Veränderungen und Rahmenbedingungen
- Planbilanzen und Discounted Cash Flow-Berechnungen

**Referenten:** Themenblock I: Ralf-Dieter Lewin, Geschäftsführer AWADO Consult GmbH, Schwerin  
Themenblock II: Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. SV, Bonn

**Termin:** 16.03.2022 9.00-16.00 Uhr

**Ort:** Bildungsstätte Gartenbau  
Gießener Straße 47  
35305 Grünberg

**Tel.: 06401-91010**

**Teilnahmegebühr:** 320,00 € zzgl. USt für HLBS-Mitglieder  
360,00 € zzgl. USt für Nicht-Mitglieder

Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen, Mittagessen, Tagungsgetränke und Kaffeepausen enthalten.

Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Plan\_Jahresabschlussanalyse - Spezialseminar\_2022

## Jahresabschlüsse landwirtschaftlicher Betriebe

Hiermit melde ich mich verbindlich an. Die Teilnahmegebühr werde ich bis spätestens eine Woche vor Seminarbeginn auf das Konto der HLBS-Informationendienste GmbH bei der VR-Bank Rhein-Sieg eG, BIC: GENO DED1 RST, IBAN: DE92 370 695 20 5604 600 016 überweisen.

**Bitte nicht vorab überweisen, erst die Rechnung abwarten!**

### Grünberg, Bildungsstätte Gartenbau

15. März 2022	Grundlagenseminar	320,00 € zzgl. USt für HLBS-Mitglieder	<input type="checkbox"/>
		360,00 € zzgl. USt für Nicht-Mitglieder	<input type="checkbox"/>
16. März 2022	Spezialseminar	320,00 € zzgl. USt für HLBS-Mitglieder	<input type="checkbox"/>
		360,00 € zzgl. USt für Nicht-Mitglieder	<input type="checkbox"/>
15. März 2022 + 16. März 2022		570,00 € zzgl. USt für HLBS-Mitglieder	<input type="checkbox"/>
		650,00 € zzgl. USt für Nicht-Mitglieder	<input type="checkbox"/>

Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen, Mittagessen, Tagungsgetränke und Kaffeepausen enthalten! Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Anmeldung\_Jahresabschlüsse\_2022

### Teilnahmebedingungen

**Anmeldung** – Die Anmeldung ist verbindlich. Ihre Anmeldung gilt nach Erteilung einer Anmeldebestätigung als angenommen. Die Teilnahmegebühr schließt die in der jeweiligen Ausschreibung auf [www.hlbs.de](http://www.hlbs.de) angegebenen Veranstaltungsunterlagen ein. **Stornierung durch Teilnehmer** – Eine Stornierung bis zu 2 Wochen vor Seminarbeginn ist kostenfrei. Bis 1 Woche vorher berechnen wir 50% des Rechnungsendbetrages. Danach ist die Seminargebühr voll zu bezahlen. Ersatzteilnehmer können jederzeit benannt werden. Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Maßgebend ist der Zeitpunkt des Eingangs bei HLBS. Die Verantwortung für die Anreise liegt beim Teilnehmer. Bei Terminverschiebungen übernehmen wir keine Haftung für Reisekosten und Zeitaufwand. Der in der Homepage bekanntgegebene Termin und der Veranstaltungsort sind bindend. **Stornierung durch Veranstalter** – Storniert HLBS eine Veranstaltung, wird die Teilnahmegebühr zurückerstattet. Weitere Ansprüche können nicht geltend gemacht werden. Programmänderung, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten. **Arbeitsunterlagen** – Die im Rahmen unserer Veranstaltungen ausgehändigten Arbeitsunterlagen sind urheberrechtlich geschützt und zum persönlichen Gebrauch bestimmt. **Datenschutz** – Für die Geschäftsabwicklung speichern wir Ihre personenbezogenen Daten. Diese werden ausschließlich im Rahmen der geltenden Datenschutzgesetze genutzt und verarbeitet. Eine Weitergabe der Daten an Dritte außerhalb der Seminarabwicklung ist ausgeschlossen. Die ausführlichen Geschäftsbedingungen entnehmen Sie bitte der Internetseite <http://www.hlbs.de/seminare>. Der Vertrag unterliegt dem deutschen Recht. Gerichtsstand und Erfüllungsort für alle Ansprüche ist der Sitz der HLBS-Informationendienste GmbH.

### Name des/der Teilnehmer/s:

Bei mehreren Teilnehmern bitte gesonderte Aufstellung mit den Namen der Teilnehmer beifügen. Buchung ohne Teilnehmernamen nicht möglich.

(Bitte gut leserlich ausfüllen!)

### Rechnungsanschrift

Ich bin / unser Büro ist HLBS-Mitglied

Teilnehmer Name, Vorname, Titel

Berufsbezeichnung(en)

E-Mail

Telefon / Fax

Unterschrift